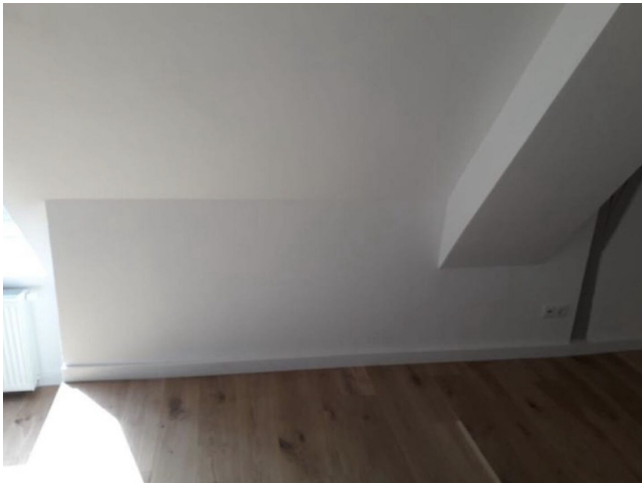


Exposé

Wohnung in Kasseedorf

Gemütliche Wohnung in Kasseedorf zu mieten



Objekt-Nr. OM-441066

Wohnung

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:
Fabricia Vollers

Zum Vossberg 1
23717 Kasseedorf
Schleswig-Holstein
Deutschland

Zimmer	1,00	Mietsicherheit	2.100 €
Wohnfläche	45,25 m²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Nebenkosten	50 €	Zustand	gepflegt
Heizkosten	100 €	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die angebotene Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 45 m² befindet sich in einem ruhigen Wohnumfeld und eignet sich ideal für Singles, Pendler oder als Zweitwohnsitz.

Die kompakte Raumaufteilung ermöglicht ein komfortables Wohnen auf überschaubarer Fläche. Der Wohnbereich bietet ausreichend Platz für eine kombinierte Wohn- und Schlafzone, während die Küche funktional gestaltet ist. Das Badezimmer ist zweckmäßig ausgestattet.

Durch die Lage in einem gewachsenen Umfeld verbindet die Wohnung ländliche Idylle mit guter Erreichbarkeit wichtiger Infrastruktur. Das Objekt eignet sich sowohl zur Eigennutzung als auch als Kapitalanlage.

Besonders hervorzuheben ist die Kombination aus:

ruhiger, naturnaher Lage

Nähe zur Ostsee

guter Anbindung an Eutin und die Region

Sonstiges

Index-Mietvertrag

Kündigungsausschluss von einem Jahr

Lage

Die angebotene Wohnung befindet sich in ruhiger und naturnaher Lage in der Gemeinde Kasseedorf im Kreis Ostholstein. Der Ort liegt eingebettet in die reizvolle Landschaft der Holsteinischen Schweiz, die durch zahlreiche Seen, Wälder und sanfte Hügel geprägt ist.

Die unmittelbare Umgebung zeichnet sich durch eine angenehme Wohnruhe sowie eine lockere Bebauung aus. Gleichzeitig profitieren Bewohner von einer guten Anbindung an die umliegenden Städte:

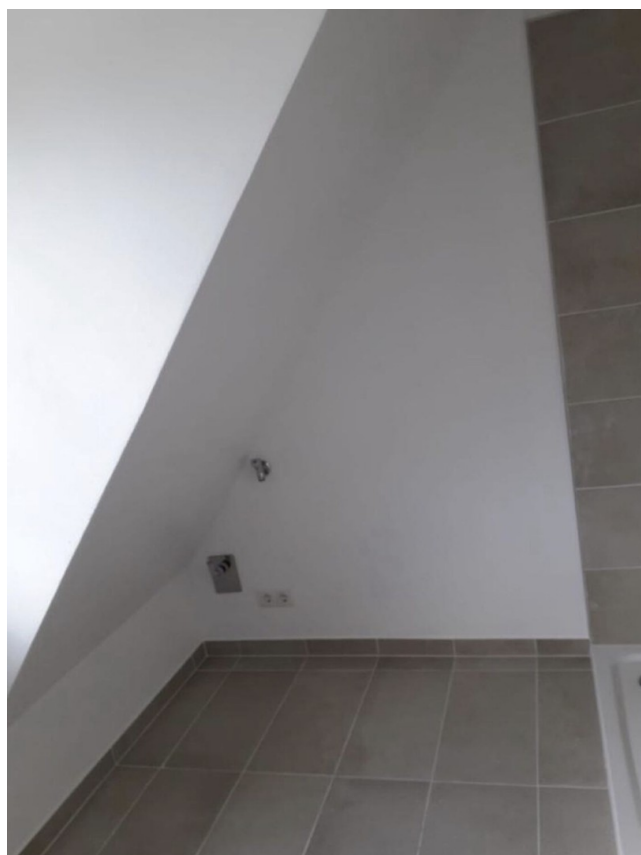
Die Kreisstadt Eutin ist in ca. 10–15 Minuten erreichbar und bietet sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen sowie kulturelle Angebote.

Die Ostsee mit beliebten Badeorten wie Grömitz oder Scharbeutz ist in etwa 20 Minuten erreichbar.

Die Städte Lübeck und Kiel sind ebenfalls gut mit dem Auto erreichbar (ca. 45–60 Minuten).

Naturliebhaber kommen hier besonders auf ihre Kosten: Die Umgebung bietet zahlreiche Freizeitmöglichkeiten wie Radfahren, Wandern oder Wassersport – unter anderem rund um den nahegelegenen Stendorfer See und die Schwentine.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

