

Exposé

Erdgeschosswohnung in Stuttgart

Moderne 2-Zimmer Wohnung in Stuttgart Süd



Objekt-Nr. OM-440923

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.200 € + NK**

Ansprechpartner:
Claudia Attazada

Schickhardtstr. 47
70199 Stuttgart
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1903	Mietsicherheit	3.600 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	70,00 m ²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	2
Nebenkosten	80 €	Badezimmer	1
Heizkosten	120 €	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die aufwändig sanierte neue 2,5-Zimmer-Wohnung im EG eines gepflegten Altbaus mit insgesamt 8 Parteien, verfügt über eine neue Küche, neue Fenster, hochwertige Böden und ein modernes neues Bad. Es gibt einen Keller und einen Hausmeisterservice. Die Wohnung wird provisionsfrei angeboten.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

Lage

Die Wohnung liegt in Stuttgart Süd, einem lebendigen und sicheren Stadtteil mit guter Anbindung an die 42 Buslinie (direkt neben der Wohnung), die U-Bahn und S-Bahn (jeweils 10 Minuten zu Fuß).

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Bad



Dusche



Zugang zur Wohnung

Exposé - Galerie



Gemeinsamer Eingang



Flur

Exposé - Galerie



Flur 2



Küche 1

Exposé - Galerie



Küche 2



Toilette

Exposé - Galerie



Zimmer 1.1



Zimmer 1.2

Exposé - Galerie



Zimmer 1.4



Zimmer 1.3

Exposé - Galerie



Zimmer 2.1



Zimmer 2.4

Exposé - Galerie

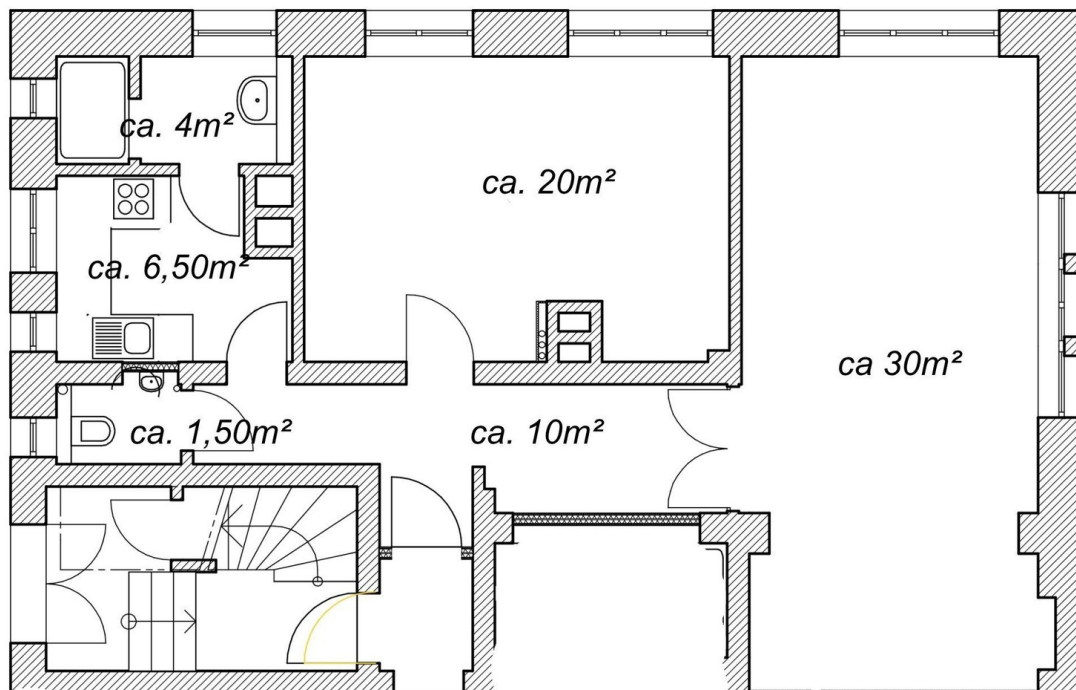


Zimmer 2.2



Zimmer 2.3

Exposé - Grundrisse



Grundriss