

Exposé

Wohnung in Berlin

Erstbezug nach Sanierung: 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Charlottenburg zu vermieten



Objekt-Nr. OM-440752

Wohnung

Vermietung: **1.220 € + NK**

Ansprechpartner:
Benedikt

10589 Berlin
Berlin
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.04.2026
Wohnfläche	63,00 m²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	210 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermietet wird eine exklusiv neu sanierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Berlin Charlottenburg. Zur Ausstattung gehört:

- Exklusiver Vinyl-Designbelag, verlegt im Fischgrätmuster
- Tageslichtbad mit Badewanne, Toilette & Waschbecken von Duravit mit Fußbodenheizung
- Wohnzimmer mit großem Balkon
- geräumiges Schlafzimmer
- separate Küche
- Echtholz-Stiltüren
- Gespachtelte Wände in perfekter Q3-Qualität
- Hochwertige Designfliesen
- eigenes Kellerabteil

Ausstattung

Neu saniert in sehr hochwertigem Ausstattungsstandard.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

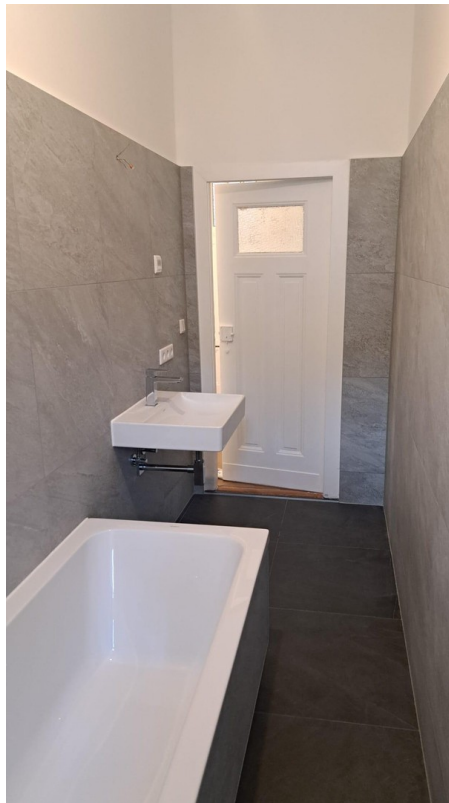
Lage

Das Objekt liegt in belebter Gegend in Berlin Charlottenburg. In direkter Umgebung finden Sie mehrere Restaurants, Cafés, Supermärkte, Bäckereien und Ärzte vor. Außerdem gibt es ein paar Grün- und Parkanlagen, Bars, Fitnessstudios, zwei Modengeschäfte und eine Reinigung.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

