

Exposé

Wohnung in Aachen

2-Zimmer Wohnung in Aachen Zentrum, Jakobsviertel, TH und FH Nähe



Objekt-Nr. OM-440739

Wohnung

Vermietung: **673 € + NK**

52064 Aachen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1972	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	68,00 m²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	5,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	83 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In einem ruhigen und gepflegten, viergeschossigen Mehrfamilienhaus wird die 2-Zimmer Wohnung angeboten. Die Wohnung verfügt über Diele, 2 Zimmer, davon eines der Zimmer mit Balkon und Aussicht auf Innenstadt/Rosskapellchen, Einbauküche und Vollbad mit WC jeweils mit Fliesenboden und jeweils mit Fenster. Eigener Keller-Abstellraum. Trockenboden zur Mitbenutzung, dort auch Münzwaschautomat vorhanden.

Ausstattung

Einbauküche kann ggf. vom Vermieter übernommen werden.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Das Objekt liegt in einer sehr zentralen Lage in ruhiger Straße, Stadtzentrum ist fußläufig erreichbar, Bäcker, Lebensmitteldiscounter und weitere Geschäfte sind ebenfalls fußläufig leicht erreichbar. Enge Nähe zu RWTH-Hauptgebäude und FH.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Schlafzimmer mit Ausgang auf B



Diele, Durchblick in Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Bad



Blick vom Balkon

Exposé - Galerie



Blick vom Balkon