

Exposé

Wohnung in Flensburg

6 Wohnungen in Flensburg Nordstadt (im Paket oder einzeln)



Objekt-Nr. OM-440643

Wohnung

Verkauf: **500.000 €**

Ansprechpartner:
Burkhard Kutschenreuter

Terrassenstrasse 15/15a
24939 Flensburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1900	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	modernisiert
Wohnfläche	343,00 m²	Etage	2. OG
Energieträger	Fernwärme	Heizung	Zentralheizung
Hausgeld mtl.	2.087 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ich biete sechs Wohnungen im Paket oder einzeln. Davon sind drei Wohnungen vor kurzem renoviert worden und drei befinden sich noch im alten Zustand. Die Mieten sind gut und kommen immer regelmäßig.

Ausstattung

Wie oben schon erwähnt sind bei drei Wohnungen die Bäder und/oder Küche neu, die andern drei Wohnungen haben noch den alten Zustand. Dieses ist im jeweiligen Kaufpreis berücksichtigt. Gern können Sie eine Exceltabelle anfordern, wo die wichtigsten Eckdaten zu sehen sind.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

Die Terrassenstrasse 15 liegt ruhig in einer Sackgasse in der Flensburger Nordstadt. Die Anbindung und öffentliche Verkehrsmittel ist gut und auch insgesamt entwickelt sich der Stadtteil immer besser...

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	135,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

