

Exposé

Freizeit in Duisburg

**TRAUMHAFTE- LAGE im * AUSSENBEREICH * am RHEIN-
UFER f.PRIVAT**



Objekt-Nr. OM-440111

Freizeit

Verkauf: **260.000 €**

47226 Duisburg
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Grundstücksfläche

4.100,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

***** EIN TRAUM FÜR WASSERLIEBHABER AM RHEIN*****

***** NUR ZUR PRIVATEN NUTZUNG *****

***** (KEIN BAULAND - KEIN GEWERBEGRUNDSTÜCK) *****

***** LAGE im # AUSSENBEREICH # *****

Komplett Eingezäunt mit Zwei großen Doppel -Toren + 1.kleines Tor .

Stadtwasser + Abwasser liegt auf dem Grundstück.

(KEIN -STROM aber es sind hohe Laternen vorhanden.)

Ca.400m² festen Boden mit grossen Baum.

.....K E I N E - V E R M I E T U N G.....

.....N U RV E R K A U F.....

.....OHNE -MAKLER von P R I V A T.....

.....Es ist ein Gebot zum Kauf..Vorhanden.....

Sonstiges

Von Privat, keine Maklercourtage

Preis VHB

Lage

AM RHEIN - UFER & RHEIN - WIESEN

AUSSENBEREICH

1 Minute zur BAB - Anbindung (Auf & Abfahrt A 40)

Ruhige Lage, trotzdem Zentral in einigen Minuten nach Moers, Homberg, Rheinhausen, Duisburg. Venlo ca. 30 Autominuten

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

