

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Halle (Saale)

**Im Herzen von Halle: 4-Zimmer-Wohnung im ruhigen  
Hinterhaus gelegen**



Objekt-Nr. OM-439223

### Dachgeschosswohnung

Vermietung: **950 € + NK**

Ansprechpartner:  
GvG Andresen mbH

06108 Halle (Saale)  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

Zimmer	4,00	Mietsicherheit	2.850 €
Wohnfläche	98,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Summe Nebenkosten	340 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Diese großzügige 4-Zimmer-Wohnung mit ca. 98 m<sup>2</sup> Wohnfläche befindet sich in einem gepflegten Wohn- und Geschäftshaus in der Leipziger Straße, Halle (Saale). Die Wohnung bietet neben einem Wannenbad und einem Aufzug.

## Ausstattung

- 4 gut geschnittene Räume
- Badezimmer mit Badewanne
- Fahrstuhl im Haus
- Funktionaler Grundriss mit viel Tageslicht

### Weitere Ausstattung:

Aufzug

## Sonstiges

- Verfügbar ab: sofort
- Zustand: gepflegt
- Kautions: 3 Nettokaltmieten

Nutzen Sie die Chance, diese großzügige Wohnung mit viel Platz in zentraler Lage zu mieten! Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns gern.

Hinweis: Die auf den Fotos abgebildeten Möbel stammen vom Vormieter und sind nicht Bestandteil des Mietangebotes.

## Lage

Die Wohnung befindet sich in der Leipziger Straße in Halle (Saale), in zentraler Lage mit unmittelbarer Nähe zum Marktplatz. Dank der sehr guten Anbindung erreichen Sie die Innenstadt, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und öffentliche Verkehrsmittel bequem zu Fuß. Trotz der zentralen Lage bietet das Wohn- und Geschäftshaus ein angenehmes, ruhiges Wohnumfeld.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

