

Exposé

Bungalow in Unna

Einfamilienhaus / Bungalow mit 2 Garagen, 2 Stellplätzen und großen Garten



Objekt-Nr. OM-439199

Bungalow

Verkauf: **750.000 €**

Ansprechpartner:
Sascha Bloch

59423 Unna
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1971	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	1.177,00 m ²	Schlafzimmer	2
Etagen	1	Badezimmer	2
Zimmer	5,00	Garagen	2
Wohnfläche	170,00 m ²	Stellplätze	2
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses gepflegte Einfamilienhaus im Bungalowstil mit ca. 170 m² Wohnfläche und insgesamt 5 Zimmern befindet sich in Unna. Das Haus wurde in solider Bauweise mit einer guten Ausstattung errichtet und überzeugt durch ein großzügiges Grundstück von ca. 1.177 m².

Der Bungalow ist barrierefrei zugänglich und bietet zwei Badezimmer mit jeweils einer Dusche sowie ein separates Gäste-WC.

Ein besonderes Highlight ist der Wintergarten, der vom Garten aus zugänglich ist und zusätzlichen Wohnkomfort sowie einen schönen Blick ins Grüne bietet.

Ein weiterer Vorteil sind die zwei vorhandenen Garagen, die ebenfalls über den Garten erreichbar sind, sowie zwei zusätzliche Stellplätze, die ausreichend Platz für Ihre Fahrzeuge bieten.

Das Haus ist voll unterkellert und bietet somit zusätzlichen Stauraum.

Zum Angebot gehören außerdem ein separates Baugrundstück sowie eine Photovoltaikanlage inklusive Speicher.

Hinweise:

Bitte keine Makleranfragen.

Bonitätsunterlagen sind Voraussetzung für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin, Barrierefrei

Lage

Das Haus steht in einer Sackgasse in Unna, einer Stadt mit guter Infrastruktur.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzte und Schulen sind gut erreichbar. Die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel ist gegeben, was eine flexible Mobilität ermöglicht.

Die Umgebung bietet zudem Freizeitmöglichkeiten im Grünen, die zur Erholung einladen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Gartenansicht



Terasse



Gartenansicht

Exposé - Galerie



Gartenansicht



Wintergarten

Exposé - Galerie



Gartenansicht seitlich



Gartenansicht Richtung Garage

Exposé - Galerie



Gartenansicht



Eingangsbereich 1



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Kamin Wohnzimmer



Zugang Schlafzimmer/Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer 1



Badezimmer 1

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Eingangsbereich 2



Badezimmer 2 mit Dusche

Exposé - Galerie



Büro / Schlafzimmer



Büro / Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



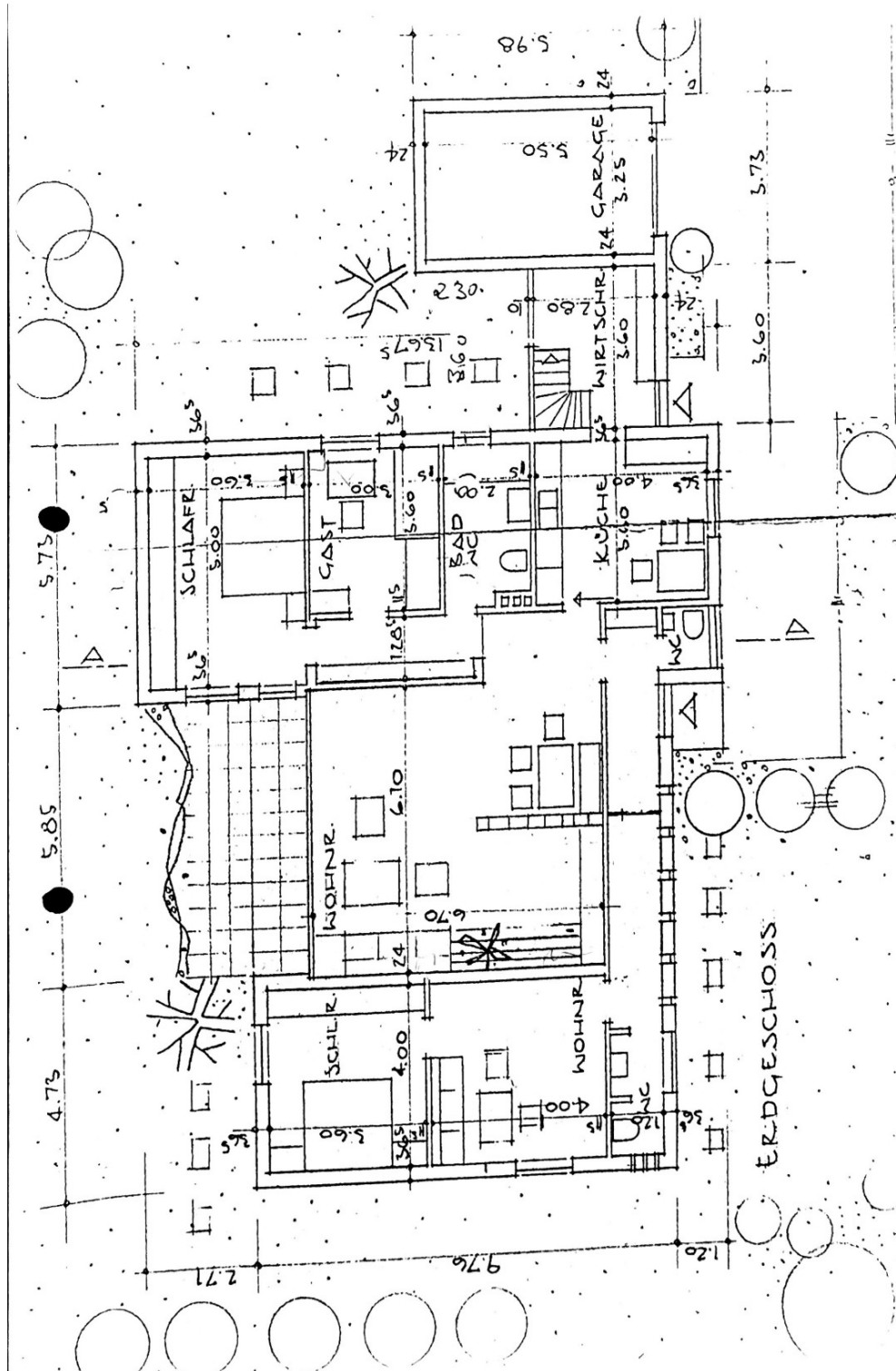
Gäste WC

Exposé - Galerie



Übersicht

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

