

Exposé

Reihenhaus in Illingen

Lass die Sonne rein: Bezugsfreies 4-Zi. Reihenhaus in Illingen



Objekt-Nr. OM-439089

Reihenhaus

Verkauf: **399.900 €**

Ansprechpartner:
Heiko Keller

75428 Illingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1970	Energieträger	Gas
Grundstücksfläche	122,00 m²	Übernahme	sofort
Etagen	3	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	105,00 m²	Garagen	1
Nutzfläche	22,00 m²	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hier lässt es sich als Familie komfortabel leben:

- ein modernes Badezimmer mit Dusche und WC
- ein separates Gäste-WC
- helle, praktische Küche
- Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und Garten
- ein großzügiges Elternschlafzimmer
- zwei geräumige Kinderzimmer

Die Einzelgarage mit separatem Grundbuch kann für 19.900,- gerne dazu gekauft werden.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Duschbad, Gäste-WC

Sonstiges

Ich freue mich auf die Besichtigungen mit Ihnen.

Bitte geben Sie Ihre erreichbare Handynummer und Mailadresse an, das ich Sie für die Terminvereinbarung gut erreichen kann.

Lage

Das Haus liegt in einem ruhigen Wohngebiet - ideal für Familien mit Kindern.

Zu Fuß als auch mit dem Auto erreichen Sie die Ortsmitte in wenigen Minuten.

Hier gibt es mehr als nur alle Geschäfte des täglichen Bedarfs: Bäcker, Metzger, Tedi, Lidl, Netto und vieles mehr - hier mangelt es an nichts.

Die Bushaltestelle und den Bahnhof Illingen erreichen Sie bequem zu Fuß.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	118,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

