

Exposé

Wohnung in Jever

Schöne 3-Zimmer Wohnung mit großer Dachterrasse zentral in Jever



Objekt-Nr. OM-438981

Wohnung

Vermietung: **950 € + NK**

Ansprechpartner:
Peter Nikolic

Beim Tivoli 2
26441 Jever
Niedersachsen
Deutschland

Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	83,00 m²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	130 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	1.900 €	Stellplätze	1
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bitte berücksichtigen Sie in Ihrer Anfrage die Angaben der Personenanzahl, Beruf, Höhe des Einkommens, eventuell vorhandene Haustiere und Ihre Mobilnummer.

Diese gepflegte Wohnung befindet sich in ruhiger Lage in 26441 Jever und überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung sowie eine großzügige Dachterrasse mit schönem Ausblick.

Das Herzstück der Wohnung ist das helle Wohnzimmer, das durch die großen Fenster viel Tageslicht bietet und eine angenehme Wohnatmosphäre schafft. Die angrenzende Küche bietet ausreichend Platz für eine individuelle Gestaltung.

Neben dem Wohnbereich verfügt die Wohnung über ein Schlafzimmer, ein weiteres Zimmer, das sich ideal als Kinderzimmer, Büro oder Ankleidezimmer nutzen lässt, sowie ein Tageslichtbad mit Dusche. Ein separater Abstellraum innerhalb der Wohnung sorgt zusätzlich für praktischen Stauraum.

Ein besonderes Highlight ist die großzügige Dachterrasse, die viel Platz zum Entspannen bietet und an sonnigen Tagen zu einem erweiterten Wohnbereich im Freien wird.

Die Wohnung ist ab dem 01.04.2026 bezugsfrei und eignet sich ideal für Singles oder Paare.

Mietkonditionen:

Kaltmiete 950,00 EUR

Nebenkostenvorauszahlung 130,00 EUR

Die Kosten für Haushaltsstrom und Gasversorger sind direkt mit dem Versorger abzurechnen.

Senden Sie uns bei Interesse gerne eine kurze Nachricht inkl. Ihrer Kontaktdaten.

Ausstattung

ca. 83 m² Wohnfläche

Oberwohnung

2 Schlafzimmer

Wohn- und Essbereich

Badezimmer mit Dusche

Abstellraum mit Waschmaschinen- und Trockneranschluss

Balkon/Dachterrasse 18m²

Außenstellplatz

Bezugsfrei ab sofort

Weitere Ausstattung:

Balkon, Duschbad

Sonstiges

Impressum

P.N. Holding GmbH

Rosemeyerstraße 14

44139 Dortmund

Deutschland

Vertreten durch:

Peter Nikolic (Geschäftsführer)

Registereintrag:

Eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Dortmund

Handelsregister-Nummer: HRB 32222

Verantwortlich für den Inhalt nach § 18 Abs. 2 MStV:

Peter Nikolic

Rosemeyerstraße 14

44139 Dortmund

Haftungsausschluss:

Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle übernehmen wir keine Haftung für die Inhalte externer Links. Für den Inhalt der verlinkten Seiten sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich.

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO:

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit:
<https://ec.europa.eu/consumers/odr>.

Unsere E-Mail-Adresse finden Sie oben im Impressum.

Hinweis gemäß § 36 VSBG:

Die P.N. Holding GmbH ist weder bereit noch verpflichtet, an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

