

Exposé

Wohnung in Wangern

Ferienwohnung auf der Insel Poel



Objekt-Nr. OM-438965

Wohnung

Verkauf: **158.000 €**

23999 Wangern
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1988	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	65,00 m²	Badezimmer	1
Nutzfläche	65,00 m²	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Garagen	1
Hausgeld mtl.	400 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne Ferienwohnung auf der Ostseeinsel Poel, Strnde schnell erreichbar, Restaurants in der Nähe. Wohnung ist von uns nur als Ferienwohnung genutzt worden (keine Vermietung).Wohnung ist liebevoll eingerichtet und wird mit verkauft.Kein Renovierungsstau. Glasfaseranschluss vorhanden. Neue Heizungsanlage 2024 eingebaut. Garage mit Abstellraum. Kleiner Garten ca. 50 m² mit Terrasse.

Ausstattung

Einrichtung ist von uns liebevoll nach unserem Geschmack eingerichtet und wird mit verkauft.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich auf der Insel Poel. Einkaufsmöglichkeiten, Strände und Restaurants in ca. 2km erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Wohnbereich

Exposé - Galerie



Essbereich



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Bad

Exposé - Galerie



Küche



Gästezimmer 1

Exposé - Galerie



Gästezimmer 2



Hausansicht

Exposé - Galerie



Hausansicht



Garage



Terrasse

Exposé - Galerie



Garten



Garten



Markise Terrasse

Exposé - Galerie



Blick auf das Feld

Exposé - Grundrisse

