

Exposé

Bürofläche in Ellerbek

**Lagerräume / Storage, ab 22 qm - Hamburger
Randgebiet - courtagefrei - ab 170 €**



Objekt-Nr. OM-438897

Bürofläche

Vermietung: **170 € + NK**

Ansprechpartner:
Harry Rast
Mobil: 0151 21287924

Waldhofstr. 19
22479 Ellerbek
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1980	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Büro- /Praxisfläche	22,00 m²
Mietsicherheit	510 €	Gesamtfläche	22,00 m²
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Storage / Helle Lagerräume mit einer Größe ab 22 qm Fläche in zentraler Lage zu vermieten. Die Lagerräume sind 24 Stunden lang zugänglich. Die Lagerräume befinden sich im ersten Stock.

Sprechen Sie uns gern an.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Mietpreis zzgl. 19% MwSt.

Lage

Nur ca. 2 km zur Stadtgrenze Hamburg-Schnelsen!

Liegt in einem Gewerbegebiet. Zur A7 und A23 sind es wenige Kilometer.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	19,20 kWh/(m²a)
Endenergieverbrauch Wärme	155,20 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie



Lageraum (Beispiel)