

Exposé

Wohnung in Stuttgart

Helle, komplett möblierte 2-Zimmer-Wohnung im Herzen von Stuttgart-Plieningen



Objekt-Nr. OM-438861

Wohnung

Vermietung: **1.200 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Natascha Lindemberger

70599 Stuttgart
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	2	Mietdauer max.	17
Zimmer	2,00	Frei ab	01.04.2026
Wohnfläche	43,00 m²	Frei bis	31.07.2027
Mietsicherheit	2.400 €	Mobilar	Vollmöbliert
Pauschalmiete	1.200 € pro Monat	Raucher	Nein
Zustand	gepflegt	Geschlecht	Keine Einschr.
Etage	1. OG	Max. Personen	2
Mietdauer min.	3	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle und vollständig möblierte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines charmanten Hauses im Herzen von Plieningen.

Die Wohnung verfügt über ein neues Badezimmer mit getrenntem WC sowie eine gut ausgestattete Küche inklusive Geschirrspülmaschine. Im Wohnzimmer steht ein Smart TV zur Verfügung.

Eine eigene Waschmaschine zur freien Benutzung steht im Keller des Hauses.

Ein Tiefgaragenstellplatz mit elektrischem Funktor kann für 145 € monatlich zusätzlich angemietet werden.

Mietdauer: Die Anmietung ist befristet bis zum 31.07.2027.

Ausstattung

Küche mit Geschirrspüler

Bad mit Dusche - separates WC

Arbeitsplatz

Doppelbett mit Matratze

Sofa

Tisch mit 3 Stühlen

Bettwäsche, Handtücher und Reinigung gegen Aufpreis möglich

Weitere Elektrogeräte (z. B. Smart TV, Kaffeemaschine, Toaster, Mikrowelle, Wasserkocher, Staubsauger, Föhn) können gegen eine jeweilige monatliche Mietgebühr zur Benutzung überlassen werden

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Provisionsfrei

Lage

Die Wohnung befindet sich zentral in Stuttgart-Plieningen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe. Messe und Flughafen sind in nur 5 Minuten erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Esstisch + 3 Stühle



Sofa

Exposé - Galerie



Sofa



Sofa

Exposé - Galerie



TV-Tisch



Blick ins Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Dusche



Dusche

Exposé - Galerie



Badezimmer



Toilette

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Arbeitsplatz



Geräumiger Schrank

Exposé - Galerie



Kühlschrank



Aussenansicht