

Exposé

Wohnung in Bielefeld

**Studentenapartment | frisch renoviert | direkt an der
Straßenbahn**



Objekt-Nr. OM-438554

Wohnung

Vermietung: **350 € + NK**

Karl-Pawlowski-Straße 3
33611 Bielefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	3	Übernahmedatum	01.04.2026
Zimmer	1,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	21,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	100 €	Etage	1. OG
Miete Garage/Stellpl.	15 €	Stellplätze	1
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermietet wird ausschließlich an Studierende.

Dieses frisch renovierte 1-Zimmer-Apartment mit ca. 21 m² Wohnfläche befindet sich im 1. Obergeschoss einer gepflegten Studentenwohnanlage in Bielefeld-Schildesche - direkt an der Straßenbahn.

Das Apartment verfügt über ein modernes Badezimmer sowie eine bereits ausgestattete Küche, wodurch ein unkomplizierter und schneller Einzug möglich ist. Die Wohnanlage umfasst zwei Stockwerke und bietet ein ruhiges, studierendenfreundliches Umfeld.

Das Apartment wurde umfassend renoviert und steht ab sofort bezugsfrei zur Verfügung.

Ein PKW-Stellplatz kann bei Bedarf separat angemietet werden.

Bitte senden Sie Ihre Anfrage unter Angabe Ihres vollständigen Namens und Ihres Studiengangs.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

Lage

Der Stadtteil Schildesche gehört zu den gefragten Wohnlagen von Bielefeld und überzeugt durch eine sehr gute Infrastruktur sowie direkte Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Die Straßenbahn sowie mehrere Buslinien befinden sich in unmittelbarer Nähe und ermöglichen eine schnelle und unkomplizierte Verbindung zur Universität, zur Innenstadt und zu weiteren Hochschulstandorten.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Grünflächen und Freizeitangebote sind fußläufig erreichbar. Die Umgebung ist ruhig, gepflegt und sicher - ideal für konzentriertes Wohnen während des Studiums.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmeransicht



Zimmeransicht

Exposé - Galerie



Zimmeransicht



Pantryküche

Exposé - Galerie



Flur

Exposé - Grundrisse



Grundriss