

# Exposé

## Wohngemeinschaft in Berlin

### WG-Zimmer zu vermieten – vollmöbliert



Objekt-Nr. **OM-437777**

### Wohngemeinschaft

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:  
Mika Ellwanger

10717 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Wohnfläche	30,00 m <sup>2</sup>	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	50 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.700 €	Raucher	Nein
Übernahme	sofort	Geschlecht	Keine Einschr.

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

In einer gepflegten und freundlichen Wohngemeinschaft ist ein vollmöbliertes Zimmer frei. Das Zimmer ist ideal für Studierende oder Berufstätige, die eine komfortable und unkomplizierte Wohnlösung suchen.

Das helle Zimmer ist vollständig möbliert und sofort bezugsfertig. Zur Ausstattung gehören ein Bett, Kleiderschrank, Schreibtisch sowie ein Stuhl. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und eine angenehme Wohnatmosphäre.

In der Miete sind bereits sämtliche Kosten, sowie Strom und WLAN enthalten.

## Ausstattung

Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen eine komplett ausgestattete Küche und ein gepflegtes Badezimmer zur Verfügung. Das Bad verfügt über eine große Badewanne. Das Zimmer bindet direkt an den Balkon an, der zur Nutzung zur Verfügung steht.

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Aufzug, Vollbad, Einbauküche

## Sonstiges

Melden Sie sich gerne bei Interesse.

## Lage

Die WG befindet sich in einer gut angebundenen und beliebten Wohngegend. Einkaufsmöglichkeiten, Cafés sowie öffentliche Verkehrsmittel sind bequem erreichbar.

# Exposé - Galerie



Zimmer