

Exposé

Wohnung in Hamburg

Möblierte Penthouse-Wohnung in guter Wohngegend



Objekt-Nr. OM-437448

Wohnung

Vermietung: **1.400 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Juergen Biedemann

Brockdorffstr.63
22149 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1991	Heizung	Zentralheizung
Etagen	2	Mietdauer min.	3
Zimmer	2,00	Mietdauer max.	12
Wohnfläche	51,00 m²	Frei ab	15.07.2026
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.800 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.400 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	1.100 €	Max. Personen	2
Zustand	gepflegt	Haustiere	Nicht erlaubt
Etage	2. OG		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in diesem charmanten ,möblierten Penthouse, gelegen im 2. Obergeschoss eines gepflegten Gebäudes aus dem Jahr 1991 in Hamburg-Rahlstedt. Die Wohnung besticht durch eine gehobene Innenausstattung und eine Fußbodenheizung für wohlige Wärme. Ein Balkon lädt zum Entspannen ein. Die separate Küche ist mit einer hochwertigen Einbauküche ausgestattet. Ein eigener Kellerraum bietet zusätzlichen Stauraum. Die Verfügbarkeit ist ab dem 15.07.2026 gegeben. Haustiere sind in dieser Wohnung leider nicht gestattet. Wir vermieten die Wohnung möbliert. Sie ist also besonders geeignet für Pendler, Berufstätige , Geschäftsleute....

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Adresse in Hamburg-Rahlstedt bietet eine gute Mischung aus städtischem Leben und grünen Erholungsflächen. Die S-Bahn-Linie RB81, sowie diverse Busverbindungen sorgen für eine hervorragende Anbindung an das Hamburger Stadtzentrum. In der näheren Umgebung finden Sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Parks, die zur Erholung und Freizeitgestaltung einladen. Die Nachbarschaft ist ruhig und familienfreundlich. Parken in nächster Nähe sehr gut möglich.

Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

