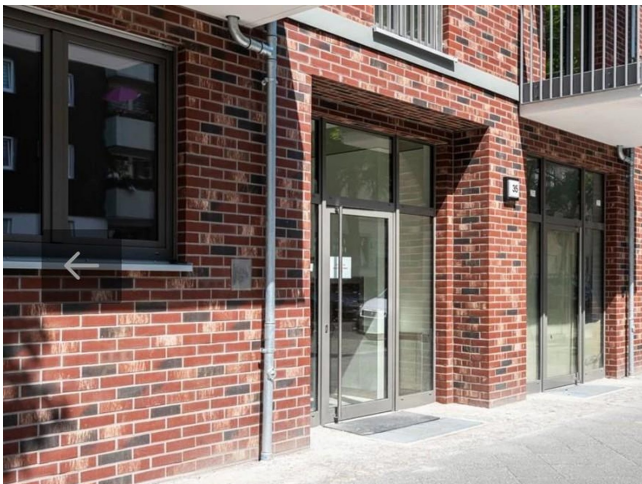


Exposé

Wohnung in Berlin

Nachmieter gesucht - Moderne 2-Zimmer-Wohnung nahe Gesundbrunnen



Objekt-Nr. OM-437177

Wohnung

Vermietung: **1.390 € + NK**

Ansprechpartner:
Iman Ashoorzadeh

Freienwalder Str. 35
13359 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2020	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.04.2026
Zimmer	5,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	46,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	230 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	230 €	Heizung	Fußbodenheizung
Mietsicherheit	4.170 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir suchen einen Nachmieter für unsere moderne und vollständig möblierte Wohnung in ruhiger Lage.

Eckdaten:

Wohnfläche: 45,34 m²

Neubau (Baujahr 2022)

Unbefristeter Mietvertrag

Mindestmietdauer: 2 Jahre

Balkon & Keller vorhanden

Kein Parkplatz

Anmeldung für bis zu 2 Personen möglich

Bezugsfrei ab: 01.04.

Ausstattung: Die Wohnung ist voll ausgestattet und wird möbliert übergeben, u. a. mit:

Waschmaschine

Bett

Möbel & komplette Grundausstattung

Ideal für Paare oder Einzelpersonen, die direkt einziehen möchten.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug

Lage

Lage & Anbindung:

Nähe Bahnhof Gesundbrunnen

2 Minuten Fußweg zur Tram

5 Minuten Fußweg zur S-Bahn Bornholmer Straße

10 Minuten Fußweg zur Gesundbrunnen-Bahnhof

Sehr ruhige und angenehme Nachbarschaft

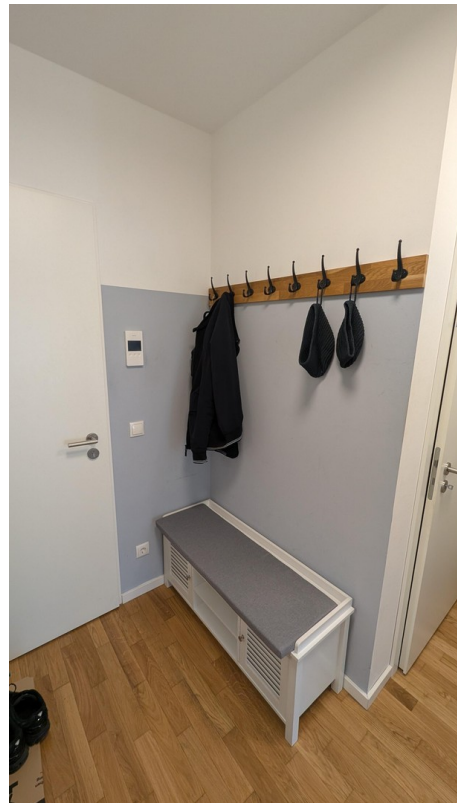
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



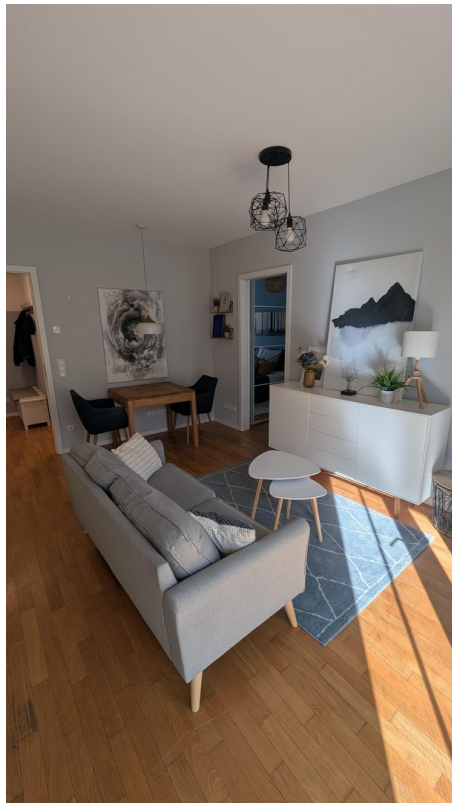
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

