

Exposé

Wohnung in Cottbus

**1-Zimmer-Apartment, bei BTU ,neu renoviert & sofort
bezugsfertig-next to BTU,freshly renovatedd**



Objekt-Nr. OM-436914

Wohnung

Vermietung: **410 € + NK**

Ansprechpartner:
Matysek Vermietung

03044 Cottbus
Brandenburg
Deutschland

Etagen	4	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	15.04.2026
Wohnfläche	28,95 m²	Zustand	renoviert
Nebenkosten	37 €	Schlafzimmer	1
Heizkosten	42 €	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	79 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	1.230 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses frisch renovierte 1-Zimmer-Apartment bietet modernes und unkompliziertes Wohnen in unmittelbarer Nähe zur BTU (Brandenburgische Technische Universität). Ideal für Studierende oder Berufstätige, die eine praktische und gut angebundene Wohnung suchen.

Highlights:

Komplett renoviert – moderner Standard

Neue Einbauküche inkl. Elektrogeräte

Heller, effizienter Grundriss

Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr

Anmeldung möglich

Sofort bezugsfertig

Heller und funktionaler Grundriss

Bezugsfertig

Einkaufsmöglichkeiten und Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in direkter Umgebung.

Aufgrund der Lage nahe der Universität ist die Nachfrage erfahrungsgemäß hoch. Bei Interesse freuen wir uns über eine kurze Vorstellung Ihrer Person zur Terminvereinbarung.

+++++

Highlights:

Fully renovated – modern standard

New fitted kitchen including electrical appliances

Bright and efficient layout

Excellent public transport connections

Registration (Anmeldung) possible

Ready for immediate occupancy

Bright and functional floor plan

Move-in ready

Shopping facilities and everyday amenities are located in the immediate vicinity.

Due to its location near the university, demand is typically high. If you are interested, please send us a short introduction about yourself so we can arrange a viewing appointment.

Ausstattung

inklusive Einbauküche

ohne weitere Möblierung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:
Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

International students are warmly welcome.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Beispielbild



Beispielbild

Exposé - Galerie



Flur Beispielbild



Badezimmer

Exposé - Galerie



Gebäudeansicht

Exposé - Grundrisse

