

Exposé

Wohnen in Wesselburen

Baugrundstücke



Objekt-Nr. OM-436892

Wohnen

Verkauf: **78.108 €**

Ansprechpartner:
Amt Büsum-Wesselburen

Sylter Ring
25764 Wesselburen
Schleswig-Holstein
Deutschland

Grundstücksfläche 785,00 m²

Übernahme sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sind Sie auf der Suche nach einem perfekten Ort, um Ihr Traumhaus zu verwirklichen?

Dann haben wir genau das Richtige für Sie! Entdecken Sie die Möglichkeit, Ihr eigenes Zuhause zu errichten – ein Ort, der ganz nach Ihren Wünschen und Vorstellungen gestaltet werden kann.

Die Baugrundstücke sind vollständig erschlossen und sind für die Bebauung bereit.

Die Grundstücke liegen in einem Geltungsbereich des Bebauungsplanes № 24 der Stadt Wesselburen.

Den Bebauungsplan, sowie eine Übersicht der noch freien Grundstücke finden Sie auf der Homepage unter

amt-buesum-wesselburen.de/bauen-wirtschaft/baugrundstuecke

Die Baugrundstücke haben eine Größe von 613m² bis 8.436m².

Die Grundstücke können von der Stadt Wesselburen zu einem Kaufpreis in Höhe von 99,50€/m² erworben werden. Hinzu kommen die an dem Wasserverband Norderdithmarschen zu zahlende abwassertechnische Erschließung (Abwasserbeseitigung), sowie die sonstigen Anschlusskosten der Versorger (u.a. Strom, Wasser).

Sonstiges

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.

Lage

Dieses Neubaugebiet zeichnet sich durch eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie eine gute Infrastruktur aus. Kindergarten, Schule, Ärzte, Apotheken und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe. In einem Umkreis von 10 km befinden sich das Eidersperrwerk, der Strand in Wesselburenerkoog, sowie das Nordseeheilbad Büsum. Genießen Sie ausgedehnte Spaziergänge am Meer, entspannte Tage in der Sonne– alles ganz nah bei Ihnen!

