

Exposé

Dachgeschosswohnung in Darmstadt

sanierte Dachgeschosswohnung in ruhiger Lage



Objekt-Nr. OM-436631

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **735 € + NK**

Ansprechpartner:
Alicia Seipel

Jaupstr. 1-13
64289 Darmstadt
Hessen
Deutschland

Etagen	3	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.05.2026
Wohnfläche	58,80 m²	Zustand	saniert
Energieträger	Fernwärme	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	112 €	Badezimmer	1
Heizkosten	150 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	262 €	Heizung	Fußbodenheizung
Mietsicherheit	2.200 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir vermieten zum 01.05.2026 eine helle 2-Zimmerwohnung mit in einer ruhigen Wohngegend.

In der Wohnung wurde 2023 vollwertig saniert.

Zu der Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Die Kosten für Warmwasser sind nicht in den Nebenkosten enthalten. Die werden über Strom abgerechnet.

Gerne kann die Wohnung besichtigt werden.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad

Lage

Die Wohnung liegt in einer ruhigen und gepflegten Wohngegend mit guter Infrastruktur.

Öffentliche Verkehrsmittel (Bus & Bahn) sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Apotheken und Freizeitangebote befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

