

Exposé

Wohngemeinschaft in Düsseldorf

Großes möbliertes Zimmer in neuer 3er-WG – Balkon, Garten & Internet inklusive



Objekt-Nr. OM-436615

Wohngemeinschaft

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Nadine Schönbacher

Unterrather Straße 175
40468 Düsseldorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Wohnfläche	31,00 m²	Etage	1. OG
Energieträger	Fernwärme	Heizung	Etagenheizung
Summe Nebenkosten	290 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.000 €	Raucher	Ja
Übernahme	Nach Vereinbarung	Geschlecht	Keine Einschr.

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Großes möbliertes Zimmer in neu gegründeter WG – Düsseldorf Unterrath

In der Unterrather Straße 175 in Düsseldorf entsteht aktuell eine neu gegründete 3er-WG. Die Wohnung besteht aus zwei kleineren Zimmern und einem größeren Zimmer, welches hier angeboten wird. Da die WG neu entsteht, haben die zukünftigen Bewohner die Möglichkeit, das WG-Leben von Anfang an gemeinsam zu gestalten.

Das Zimmer

Das Zimmer ist voll möbliert und sofort bezugsbereit. Es ist das größte Zimmer der WG und bietet viel Platz zum Wohnen, Lernen und Entspannen.

Ausstattung des Zimmers:

wunderschöner antiker Kleiderschrank

neues Bett

Verdunkelungsvorhänge

Schreibtisch zum Arbeiten oder Studieren

bequeme Couch

Die Wohnung

Die Wohnung ist vollständig möbliert und ausgestattet, sodass ein unkomplizierter Einzug möglich ist.

Gemeinschaftsbereiche:

voll ausgestattete Einbauküche

großer Essplatz für gemeinsame Mahlzeiten

gemeinsam genutztes Badezimmer

sehr großer Balkon mit Blick in den Garten

Garten kann von der WG mitgenutzt werden

Im Keller befindet sich außerdem eine Waschmaschine, die kostenlos genutzt werden kann.

Kosten

Die Wohnung wird inklusive aller Nebenkosten vermietet.

Darin enthalten sind:

Heizkosten

Strom

Internet (in üblicher deutscher Geschwindigkeit)

Es müssen keine zusätzlichen Verträge abgeschlossen werden.

Ausstattung

Die Mindestmietzeit beträgt 6 Monate.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche

Lage

agevorteile in Düsseldorf

Die Lage bietet besonders für Studierende und junge Berufstätige viele Vorteile:

Sehr gute Verkehrsanbindung mit schneller Verbindung in die Düsseldorfer Innenstadt

Gute Erreichbarkeit des Flughafens Düsseldorf

Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants in der Umgebung

Gute Infrastruktur und kurze Wege im Alltag

Diese WG bietet eine ideale Möglichkeit für alle, die möbliert wohnen möchten und Teil einer neu gegründeten Wohngemeinschaft werden wollen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

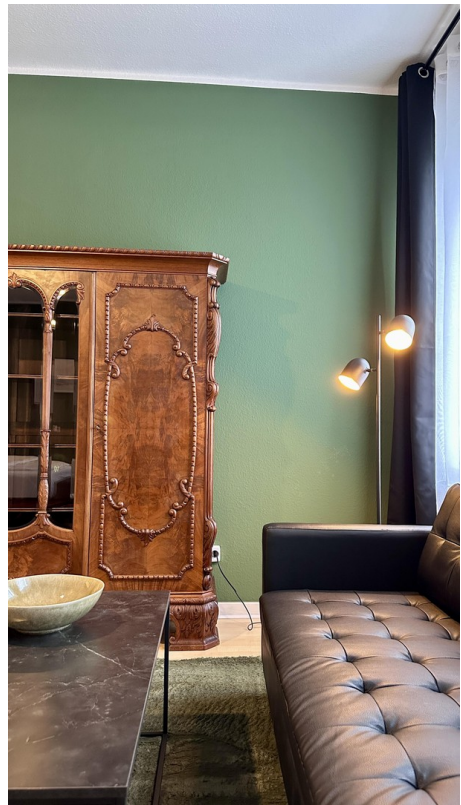
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

