

Exposé

Wohnen in Ludwigshafen Ruchheim

Erschlossenes Reihenendhaus-Baugrundstück

Objekt-Nr. OM-436539

Wohnen

Verkauf: **249.500 €**

67071 Ludwigshafen Ruchheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Grundstücksfläche

347,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Erschlossenes Reihenendhaus-Baugrundstück in 67071 Ludwigshafen-Ruchheim

Das Baugrundstück befindet sich in einer beliebten Wohngegend und ist das letzte Grundstück in einer Sackgassenspielstraße mit einer Fläche von 310m². Zum Bauplatz gehören zwei bereits gebaute Garagen mit einer zusätzlichen Fläche von insgesamt 36m². Das Grundstück ist so lang, dass es ebenfalls mit der parallel verlaufenden Sackgassenspielstraße verbunden ist und bietet somit einen Zugang von beiden Seiten. Das Grundstück ist bereits vollständig erschlossen. Außerdem ist die Rhein-Haardtbahnhaltestelle in nur wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Der Verkauf erfolgt provisionsfrei direkt vom Eigentümer.