

Exposé

Maisonette in Vaihingen Enz Kleinglattbach

4,5 Zi Maisonettwohnung, 114 qm



Objekt-Nr. OM-436487

Maisonette

Vermietung: **1.400 € + NK**

Ansprechpartner:
Akkaya

Bahnhofstraße 129
71665 Vaihingen Enz Kleinglattbach
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2000	Mietsicherheit	3.300 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	4,50	Übernahmedatum	01.05.2026
Wohnfläche	114,00 m²	Zustand	Neuwertig
Nutzfläche	10,00 m²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	2
Nebenkosten	140 €	Etage	1. OG
Heizkosten	60 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	50 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

4,5 Zi Maisonette Wohnung ab 1.5.26 zu vermieten.

Sehr hell durch Bodentiefe Fenster.

Unten 3 Zi , 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit offener Küche , Badewanne mit WC, Diele.

Treppe zum Obergeschoss befindet sich ein Schlafzimmer und Unkleideraum, eine Dusche mit WC, Vorraum. Die Whg ist im 1.Stock , ein Garten zur Selbstnutzung, ein Stellplatz und ein Keller,

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC

Lage

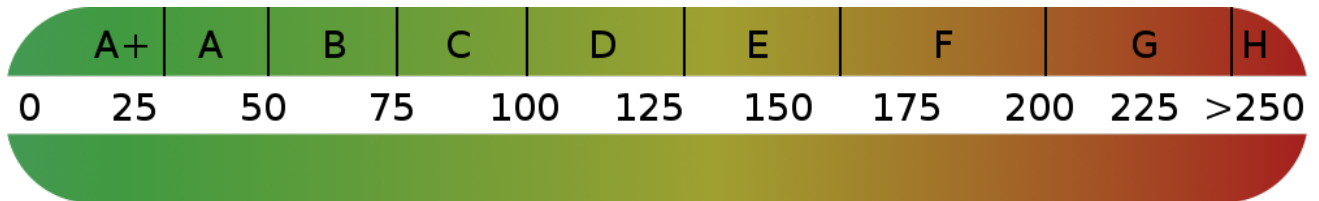
Wohnung ist in Kleinglattbach

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	63,90 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

