

Exposé

Wohngemeinschaft in Schkeuditz

Betreutes Wohnen - Barrierefreie Zimmer zu vermieten in Schkeuditz!



Objekt-Nr. OM-436302

Wohngemeinschaft

Vermietung: **490 € + NK**

Ansprechpartner:
Hermann Krüger
Telefon: 015568 827189

Äußere Leipziger Straße 23a
04435 Schkeuditz
Sachsen
Deutschland

Wohnfläche	33,00 m²	Übernahme	sofort
Nutzfläche	33,00 m²	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Nebenkosten	60 €	Mobilar	Vollmöbliert
Heizkosten	140 €	Raucher	Nein
Summe Nebenkosten	200 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Mietsicherheit	1.470 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Die altersgerechten Zimmer für das Betreute Wohnen in der Äußeren Leipziger Straße 23a bieten die ideale Kombination aus privatem Rückzugsort und professioneller Sicherheit. Unser Konzept richtet sich an Senioren, die weiterhin eigenständig und selbstbestimmt leben möchten, dabei aber das beruhigende Gefühl schätzen, im Bedarfsfall nicht allein zu sein.

Die gesamte Anlage ist konsequent auf die Bedürfnisse im Alter zugeschnitten und besticht durch eine herzliche, familiäre Atmosphäre. Dank der direkten Anbindung an den ambulanten Pflegedienst im Haus können individuelle Pflege-, Betreuungs- und hauswirtschaftliche Serviceleistungen ganz flexibel nach dem persönlichen Bedarf hinzugebucht werden. Großzügige Gemeinschaftsflächen laden zudem zum geselligen Beisammensein, zum Austausch mit Nachbarn und zu gemeinsamen Aktivitäten ein. Hier verbinden sich Privatsphäre und eine starke Gemeinschaft zu einem Ort, an dem man sich rundum wohlfühlen kann.

Ausstattung

Unsere Räumlichkeiten sind hell, freundlich und konsequent barrierefrei gestaltet, um Ihnen maximalen Wohnkomfort und Sicherheit zu bieten. Sie haben selbstverständlich die Möglichkeit, Ihr Zimmer mit Ihren eigenen, liebgewonnenen Möbeln einzurichten, um sich vom ersten Tag an heimisch zu fühlen.

Wohnbereich: Die Zimmer verfügen über große Fensterfronten für viel Tageslicht sowie schwellenlose, pflegeleichte und rollstuhlgerechte Bodenbeläge.

Sicheres Badezimmer: Jedes Zimmer bietet ein großzügiges, rollstuhlgerechtes Bad mit einer bodengleichen (Walk-in) Dusche, rutschhemmenden Fliesen, stabilen Haltegriffen und einem unterfahrbaren Waschbecken.

Gebäudeausstattung: Alle Etagen des Hauses sind bequem über geräumige Personenaufzüge zu erreichen.

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Barrierefrei

Sonstiges

Haben Wir Ihr Interesse geweckt? Schreiben Sie uns gerne eine Nachricht!

Impressum:

Vasto Capital GmbH

Lilienthalstraße 2

12529 Schönefeld

Lage

Das Objekt befindet sich in der Äußeren Leipziger Straße 23a (04435 Schkeuditz) und profitiert von der strategisch hervorragenden Lage genau zwischen den Metropolen Leipzig und Halle (Saale). Die Umgebung bietet die perfekte Balance aus städtischer Infrastruktur und beschaulicher Ruhe.

Infrastruktur auf kurzen Wegen: Supermärkte, Bäckereien, Bankfilialen, Apotheken sowie diverse Fach- und Hausärzte befinden sich in der näheren Umgebung und sind bequem erreichbar. So bleibt die Versorgung im Alltag mühelos gewährleistet.

Hervorragende Anbindung: Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist exzellent. Bushaltestellen, die Straßenbahn (Linie 11 mit direkter Verbindung nach Leipzig) sowie der S-

Bahnhof ermöglichen es den Bewohnern, auch ohne eigenes Auto mobil und unabhängig zu bleiben.

Erholung vor der Haustür: Wer Entspannung im Grünen sucht, findet in den nahegelegenen Naherholungsgebieten wie der Schkeuditzer Auenlandschaft (Weiße Elster) wunderschöne, flache Wege für ausgedehnte und altersgerechte Spaziergänge.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Pflegezentrum
Schkeuditz

Pflege und Alltag im Einklang

Mehr Lebensqualität im vertrauten
Umfeld – gut versorgt dort, wo das
Leben zuhause ist.

Unsere Leistungen für Sie

- ✓ Grundpflege & Behandlungspflege
Körperpflege, Ernährung, Mobilität,
Wundversorgung, Verbandswechsel,
Medikamenteinnahme
- ✓ Hauswirtschaft und Betreuung
Haushaltsführung, Wäschepflege,
Einkäufe, Begleitung
- ✓ Nachsorge nach
Krankenhausaufenthalt
- ✓ Beratung zur Pflege
Versorgungsplan mit Pflege- und
Betreuungsbedarf, Information über
Entlastungsangebote & Leistungen



Pflegezentrum Schkeuditz

Äußere Leipziger Straße 23a
04435 Schkeuditz

✉ sekretariat@pflegezentrum-schkeuditz.de
☎ 034204 899390
🌐 www.pflegezentrum-schkeuditz.de



Kostenlose
Beratung
vereinbaren!