

Exposé

Wohnung in Apolda

3-R-Wohnung mit Terrasse - Apolda (saniiert)



Objekt-Nr. OM-436290

Wohnung

Vermietung: **720 € + NK**

Bergstraße 56
99510 Apolda
Thüringen
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	79,00 m²	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	100 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Liebevoll sanierte Dachgeschoss-Wohnung in der Bergstraße 56 in Apolda!

Das erwartet Sie:

In einem gepflegten Mehrfamilienhaus mit ruhiger und angenehmer Hausgemeinschaft befindet sich diese sanierte 3-Zimmer-Wohnung.

Die Wohnung wurde vollständig saniert und besteht aus einem Wohn- und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Kinderzimmer, einer Abstellkammer und einem Tageslichtbadezimmer, welches komplett erneuert wurde.

Ausstattung

Aufteilung & Ausstattung:

- Großzügiger Wohn- & Essbereich
- Ruhiges Schlafzimmer
- Bad mit Badewanne
- Modernes neues Tageslichtbad mit Badewanne
- Sonnige Terrasse mit Ausblick
- Gemeinschaftsgarten zur Mitbenutzung
- ca. 79m² Wohnfläche (3 Zimmer, Bad)
- Sichtbalken mit Charme
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Praktische Abstellkammer
- Ruhige vernünftige und sich unterstützende Nachbarsgemeinschaft

Weitere Ausstattung:

Balkon

Sonstiges

Mietübersicht:

- Kaltmiete: 720,00 €
- Nebenkosten: 100,00 €
- Warmmiete: 820,00 €

Einzug möglich ab sofort

Haustiere nach Absprache willkommen

Unbefristeter Mietvertrag – für ein dauerhaftes Zuhause

Ihr neues Zuhause wartet:

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst vom Charme dieser ganz besonderen Wohnung in Apolda.

Wir freuen uns auf Ihre Nachricht!

Lage

Lage – Mitten im Leben und trotzdem ruhig:

Die Wohnung liegt in der Bergstraße 56 in Apolda – zentral, aber angenehm ruhig.

In fußläufiger Entfernung erreichen Sie:

- Kaufland für den Wochenendeinkauf
- Fußläufig zum Stadtzentrum
- Spielplätze für Familienausflüge
- Gemütliche Cafés & Restaurants zum Genießen
- Baumarkt für das nächste DIY-Projekt
- Schulen & Kindergärten für Familien mit Kindern
- Bahnhof Apolda mit direkter Verbindung nach Weimar & Jena

Spaziergänge im Grünen, aber auch die Annehmlichkeiten der Stadt – hier ist beides möglich.
Der perfekte Ort für Menschen, die Urbanität und Natur verbinden möchten.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

