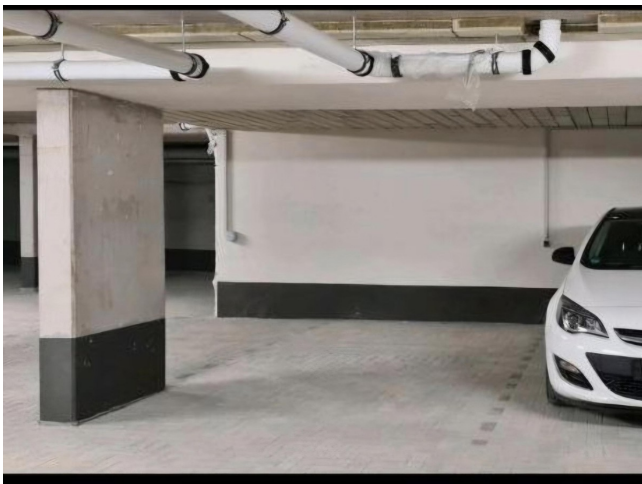


# Exposé

## Stellplatz in Gärtringen

**Zentral gelegen und trotzdem im verborgenen - 3 min zur S-Bahn**



Objekt-Nr. OM-436230

### Stellplatz

Verkauf: **25.000 €**

Ansprechpartner:  
Jeanette Beller

Stuttgarter Straße 4  
71116 Gärtringen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	2022	Zustand	Neuwertig
Etagen	3	Etage	Keller
Übernahme	Nach Vereinbarung	Garagen	1

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein großer, moderner, zentral gelegener Tiefgaragenstellplatz (im Bild links, mittlerweile mit der Nummer 24 beschriftet - siehe Aufteilungsplan) in einer gepflegten, neuwertigen Anlage aus dem Baujahr Ende 2022 in Gärtringen.

Die Einfahrt erfolgt bequem über ein elektrisches Garagentor mit Fernbedienung.

Der Stellplatz ist zu jeder Zeit trocken, gut zugänglich und bietet sicheren Schutz für Ihr Fahrzeug.

Eine Wallbox kann jederzeit, ohne Probleme nachgerüstet werden. Förderungen hierfür gibt es aktuell.

Kaufpreis: 25.000€ vhb

## Ausstattung

Neuwertig, großer Stellplatz, Installation einer Wallbox jederzeit möglich, elektrisches Garagentor, 3min zum Bahnhof, kleine Wohneinheit

## Lage

Der Stellplatz befindet sich in der Stuttgarter Straße in Gärtringen

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Grundrisse

