

Exposé

Erdgeschosswohnung in Hockenheim

Helles 1-Zimmer-Apartment (22 m²) mit Einbauküche & Waschmaschine in zentraler Lage



Objekt-Nr. OM-436134

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **390 € + NK**

Ansprechpartner:
Erna Pfaffenroth

Rathausstraße 7
68766 Hockenheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2024	Mietsicherheit	1.170 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	22,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	75 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	50 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	125 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab sofort steht eine 22 Quadratmeter große Wohneinheit in zentraler Lage von Hockenheim zur Anmietung bereit, die auf kleinem Raum sämtliche Annehmlichkeiten einer großen Wohnung bietet. Das Erdgeschoss-Apartment verfügt neben einer Einbauküche inklusive Waschmaschine über ein hochwertig ausgestattetes Duschbad und kann auf Wunsch teilmöbliert übergeben werden, wobei das auf den Fotos abgebildete Bett nicht mehr zur Verfügung steht.

Die Nebenkostenpauschale deckt Strom, Wasser, Heizung sowie Müll komplett ab, was maximale finanzielle Planungssicherheit garantiert.

Ausstattung

Fußboden:
Laminat

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	55,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

