

Exposé

Wohngemeinschaft in Berlin

Helles WG-Zimmer in Moabit – zentral, ruhig & gut angebunden



Objekt-Nr. OM-436080

Wohngemeinschaft

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:
Mika Ellwanger

10555 Berlin
Berlin
Deutschland

Wohnfläche	18,00 m²	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	50 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.400 €	Raucher	Nein
Übernahme	sofort	Geschlecht	Nur Männer

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In einer Wohnung in Berlin-Moabit entsteht eine neu gegründete Wohngemeinschaft. Angeboten wird hier 1 gut geschnittenes Zimmer in einer ruhig gelegenen, dennoch zentralen Wohngegend.

Das Zimmer umfasst ca. 18 m² und ist hell sowie vielseitig nutzbar. Die Küche ist vollständig ausgestattet, inklusive einer Wasch- und Spülmaschine. Küche und Bad werden gemeinschaftlich genutzt und werden vollständig ausgestattet. Da es sich um eine WG-Neugründung handelt, besteht die Möglichkeit, die Gestaltung der Wohnung und die Organisation des Zusammenlebens gemeinsam abzustimmen. Die Miete ist eine Pauschalmiete inklusive WLAN, Strom und sämtlichen Neben-/Heizkosten.

Die Zimmer werden möbliert vermietet, aus Hygienegründen aber ohne Matratzen, Decken und Kissen.

Ausstattung

Vier separat begehbare, voll möblierte Zimmer (Bett, Schreibtisch, Stuhl, Kleiderschrank, Dekoration und Stauraum)

Moderne Gemeinschaftsküche mit kompletter Ausstattung (inkl. Geschirrspüler)

Großes Bad mit Dusche

Helle Räume mit hohen Decken und gepflegtem Parkettboden

Waschmaschine, WLAN und Hausrat inklusive

Sofort bezugsfertig

Bei den Bildern hat es sich um Beispielbilder der möglichen Zimmer.

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Alle Zimmer sind möbliert und bezugsfertig – einfach einziehen und wohlfühlen.

Lage

Der Stadtteil Moabit bietet eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und Erholungsflächen. Die Spree und mehrere Grünanlagen befinden sich in fußläufiger Entfernung.

Exposé - Galerie



Zimmer 1



Küche