

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Perdöhl

### Helle und charmante 2-Zimmer-Wohnung in Perdöhl



Objekt-Nr. OM-435918

### Dachgeschosswohnung

Vermietung: **490 € + NK**

Ansprechpartner:  
Nils Reinartz

Dorfstr. 10  
19243 Perdöhl  
Mecklenburg-Vorpommern  
Deutschland

Baujahr	1930	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	65,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	185 €	Etage	1. OG
Miete Garage/Stellpl.	15 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.470 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne 2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss eines hübschen Mehrfamilienhauses. Die Wohnung verfügt über eine Einbauküche sowie ein Bad mit Badewanne.

Ausreichend Abstellfläche bietet der eigene Dachbodenraum.

Bis zu zwei Stellplätze auf dem Hof können für 15 € monatlich (pro Stellplatz) angemietet werden.

Im Mietvertrag wird eine Staffelmiete vereinbart.

Die Mindestmietdauer beträgt 1 Jahr.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Vollbad, Einbauküche

## Sonstiges

Impressum:

Northern Assets GmbH

Poststr. 10

22946 Brunsbek

E-Mail: [verwaltung.na@regioimmo.eu](mailto:verwaltung.na@regioimmo.eu)

## Lage

Die Wohnung befindet sich in Perdöhl, nahe Wittenburg (6 km) und Hagenow (17 km). Über die A24 besteht eine gute Anbindung in Richtung Hamburg und Schwerin (42 km).

# Exposé - Galerie



Küchenansicht



Küche Richtung Wohnzimmer

# Exposé - Galerie



Wohnzimmer Richtung Küche



Wohnzimmeransicht

# Exposé - Galerie



Wohnzimmeransicht



Wohnzimmeransicht

# Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

