

Exposé

Wohnung in Herford

Vermieten



Objekt-Nr. OM-435751

Wohnung

Vermietung: **560 € + NK**

Ansprechpartner:
Thomas Grotegut

32051 Herford
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1909
Etagen	1
Zimmer	4,00
Wohnfläche	80,00 m²
Energieträger	Gas
Summe Nebenkosten	200 €
Miete Garage/Stellpl.	40 €

Übernahme	Nach Vereinbarung
Zustand	keine Angaben
Badezimmer	1
Etage	1. OG
Garagen	1
Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Gebäude wurde 2014 Saniert und neu Gedämmt.

Badezimmer neu.

Doppelglas Fenster.

Ausstattung

Es befindet sich z.z noch eine Einbauküche in der Wohnung, bei der voraussichtlich die E-Geräte teilweise getauscht werden müssen.

Eine Übernahme ist aber kein Muss.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

In Herford zentrale Lage mit 5 Minuten Fußweg zum Bahnhof oder Innenstadt.

Viele Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nachbarschaft.

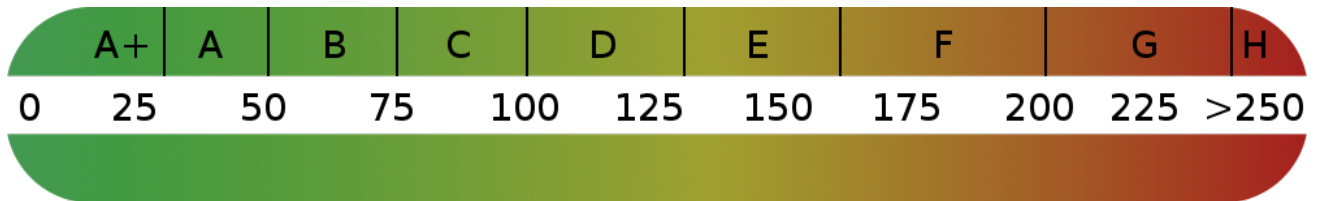
Ruhige Wohnlage.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	100,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	A+, A



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

