

Exposé

Wohnung in Ludwigshafen

Charmante 3-Raum-Wohnung mit EBK & Balkon

Objekt-Nr. OM-435690

Wohnung

Vermietung: **895 € + NK**

67065 Ludwigshafen
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	86,00 m ²	Schlafzimmer	2
Nebenkosten	170 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	2.685 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die charmante bezugsfertige 3 Raum - Wohnung befindet sich in einem ruhigen gepflegten Privatobjekt, umgeben von einem neu angepflanzten

Vorgarten. Die Räumlichkeiten

sind für Sie einzugsbereit vorbereitet, alle Wände & Decke

mit Strukturtapete weiß

tapeziert;

der Bodenbelag in

ansprechender dunkler

Holzoptik gestaltet

& das Badezimmer mit

Badewanne modern weiß

gefliest.

Die großen Fenster bieten Licht

und Sonne und geben Ihrem

neuen Zuhause eine besonders ansprechende Stimmung.

In der breiten Diele bietet eine Abstellkammer Stauraum, was neben Ihrem separaten

Kellerraum Abstellfläche bietet.

Der Vorgarten und die Wiese verten Ihr Wohnumfeld auf.

Ausstattung

- bezugsfertig
- mit funktioneller Einbauküche
- tapeziert & gestrichen
- große Räumlichkeiten
- Balkon
- Fahrradabstellplatz

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Anmietung setzt voraus:

- aktuelle Schufa
- Einkommensnachweis

- Mieterselbstauskunft

Bitte geben Sie im Kontaktfeld den Einzugstermin

konkrete Angaben zur beruflichen Tätigkeit, Personenzahl

sowie Telefonnummer an.

Lage

- zentrale Lage
- attraktive Wohnlage
- gute Verkehrsanbindung
- optimale Versorgung mit Gütern des täglichen Bedarfs
-

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel