

Exposé

Wohnung in Kaiserslautern

helle lichtdurchflutete 3 ZKB Wohnung



Objekt-Nr. OM-435507

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Seiter

Altenwoogstr.35
67657 Kaiserslautern
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1951
Etagen	4
Zimmer	3,00
Wohnfläche	70,00 m²
Energieträger	Gas
Nebenkosten	80 €
Mietsicherheit	1.800 €

Übernahme	ab Datum
Übernahmedatum	01.04.2026
Zustand	renoviert
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Etage	1. OG
Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese charmante, helle und gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung (ca. 70 m²) überzeugt durch einen modernen Schnitt, eine Einbauküche (die vom Vermieter gekauft werden kann) und ein modern gefliestes Vollbad. Sie befindet sich im 1. Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Die Wohnung bietet zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine kleine Terrasse und ist ideal für Paare oder kleine Familien, die zentrales Wohnen in ruhiger Lage suchen.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse

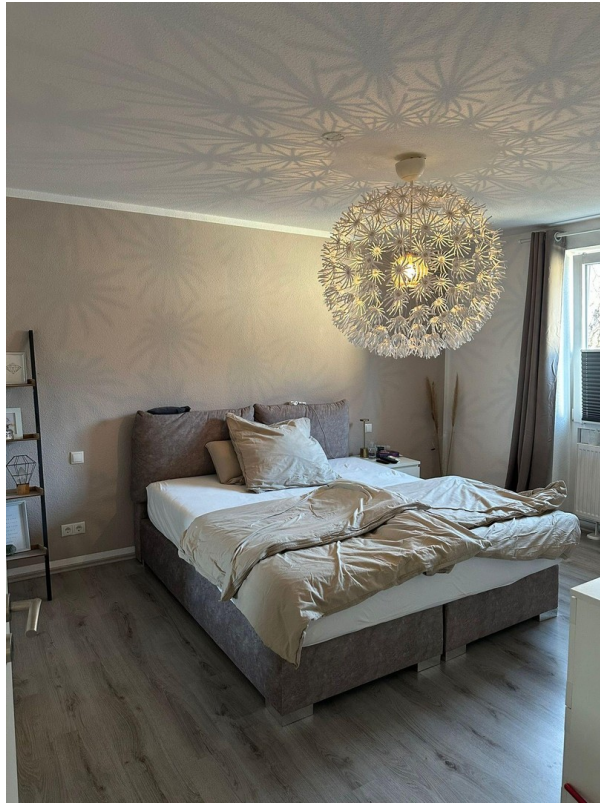
Lage

Die Wohnung liegt zentral mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken, Ärzte in fußläufiger Entfernung.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer2



Küche

Exposé - Galerie



Küche_



Zimmer3

Exposé - Galerie



Bad



Terrasse