

Exposé

Lager in München

**67m² LAGERFLÄCHE IN TOP VERKEHRSLAGE.
PROVISIONSFREI**



Objekt-Nr. OM-435033

Lager

Vermietung: **938 € + NK**

Ansprechpartner:
MyPlace Selfstorage München Sendling

Tölzer Straße 3
81379 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	2022
Übernahme	sofort
Zustand	Neuwertig

Gesamtfläche	67,00 m ²
Lager-/Prod.fläches	67,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mit über 270.000 m2 Gesamtmietfläche ist MyPlace SelfStorage Ihr starker Partner für mehr Platz in Haus, Wohnung und Unternehmen.

Unser Objekt in München Sendling ist ein strategisch günstiger und durchdachter Standort mit hervorragender Anbindung. Ob Sie in die Stadtmitte, auf die Autobahn, oder zum Hauptbahnhof möchten - es geht einfach und rasch.

Im modernen Gebäude steht ab sofort ein 67m2 Lagerabteil zur Verfügung – sauber, sicher, trocken, nicht einsehbar und verkehrsgünstig gelegen – die optimale Lösung für Gewerbetreibende auf der Suche nach bester Servicequalität und flexible Vertragsbedingungen.

Vorteile:

- Modernes und einladendes Gebäude
- 24/7 Videoüberwachung
- Zutritt an 7 Tagen (06:00-22:00 Uhr)
- Großer Ladebereich, Parkplätze, barrierefreie Transportwege
- 2 geräumige Lastenaufzüge
- Professionelles Support Team vor Ort
- Kostenfreie Paketannahme
- Flexible Mietdauer

Konditionen:

- Miete / m2: ab 14,00 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Gesamtmiete: 938,00 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Versicherung: 60,00 € / 4 Wochen
- Kautions (6 Wochen-Mieten): 0,00 €
- Mindestmietdauer: 4 Wochen

Für Gewerbekunden verstehen sich die hier genannten Preise zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Ausstattung

- Nah am Eingang
- zwei Doppeltüren
- Licht im Abteil

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Barrierefrei

Lage

Anfahrt zu unserem Lager in München Sendling

Über die öffentlichen Verkehrsmittel erreichen Sie unsere Filiale in der Tölzer Straße 3 bequem mit folgenden Linien:

- U3 (Station Obersendling) bei 300 m Fußweg

- S7 (Mittersendling) bei 300 m Fußweg

- mit den Stadtbussen 134 (Haltestelle Flößergasse) bzw. 136 (Haltestelle Tölzer Straße)

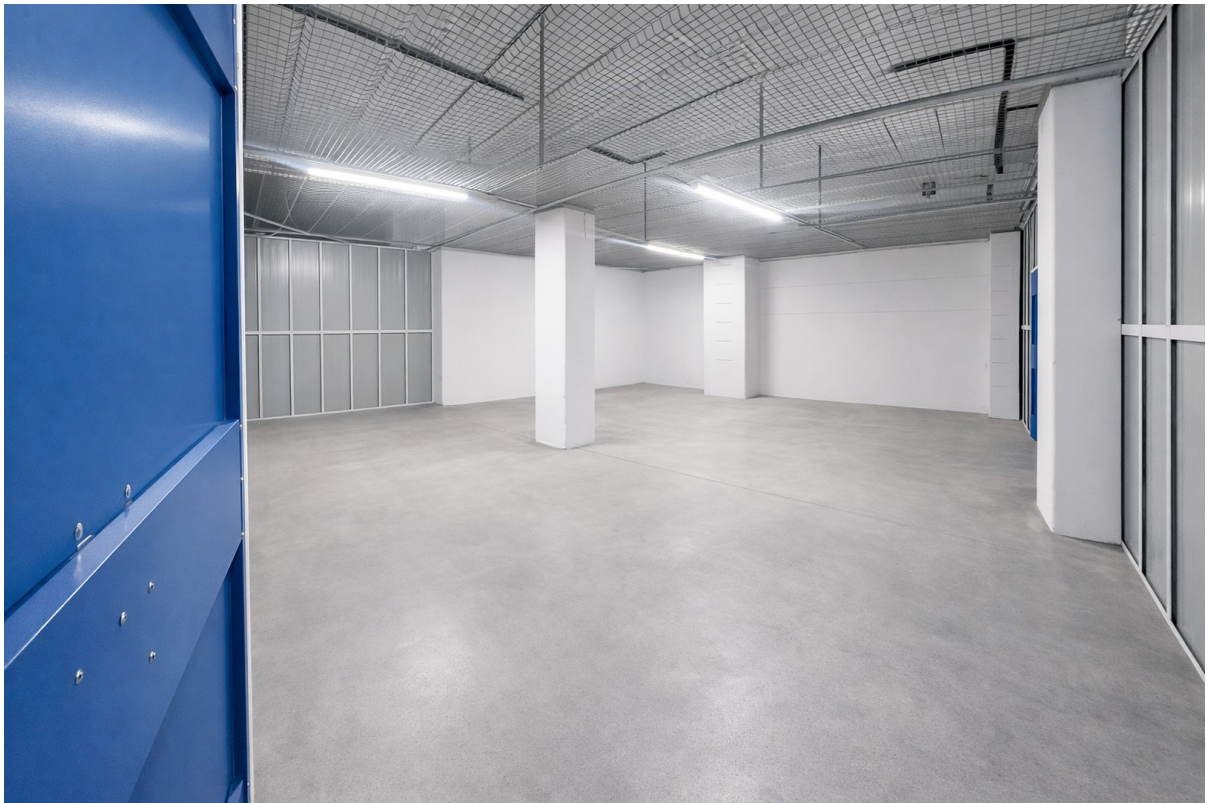
Für die Anreise mit PKW oder Transportfahrzeug empfehlen wir folgende Routen:

- Aus der Innenstadt kommend wählen Sie die B11 Richtung Innsbruck. In Sendling biegen Sie rechts in die Steinerstraße und anschließend links in die Tölzer Straße ein.

- Aus dem Süden kommend wählen Sie die B11 Richtung Innenstadt. In Sendling angekommen, biegen Sie links in die Boschetsrieder Straße und bei der ersten Ampel rechts in die Tölzer Straße ein.

Parken können Sie Ihr Fahrzeug dann kostenlos auf dem Gelände unseres Standorts München Sendling. So können Sie Ihre Sachen schnell und reibungslos bei uns einlagern, ohne vorher lange nach einer Parkmöglichkeit zu suchen.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

