

Exposé

Wohnung in Augsburg

86152 Augsburg Innenstadt - 2 Zimmer-Wohnung



Objekt-Nr. OM-434953

Wohnung

Vermietung: **650 € + NK**

Pilgerhausstraße 31
86152 Augsburg
Bayern
Deutschland

Baujahr	1954	Mietsicherheit	1.955 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	50,00 m²	Zustand	modernisiert
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	2
Nebenkosten	100 €	Badezimmer	1
Heizkosten	100 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	200 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	55 €	Heizung	Ofenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im zentralen Stadtteil Jakobsviertel. Sie ist 50 m² groß und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einer ausgestatteten Küche und einem Badezimmer mit Badewanne.

Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet und verfügt über alles, was man zum Leben braucht: Im Schlafzimmer gibt es ein Bett, einen Nachttisch und einen Kleiderschrank, im Wohnzimmer stehen zwei Schreibtische, ein Sofa und mehrere Regale zum Abstellen von Sachen und in der Küche gibt es einen Esstisch mit Stühlen und alles, was man zum Kochen braucht (Töpfe, Pfannen, Teller, Gläser, Besteck usw.)

Danke

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich im zentralen Stadtteil Jakobsviertel und ist mit allem Notwendigen umgeben.

Die Straßenbahnhaltestelle Fuggerei ist nur eine Minute entfernt, ebenso wie die Supermärkte Edeka und Norma. Außerdem gibt es in unmittelbarer Nähe mehrere Restaurants sowie Fastfood-Lokale, Paketdienste usw.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	153,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

