

Exposé

Wohnung in Düsseldorf

Düsseldorf-Eller 1 Zi-Wohnung



Objekt-Nr. OM-434886

Wohnung

Vermietung: **410 € + NK**

Ansprechpartner:
Herold Vermögensverwaltungs GbR

40229 Düsseldorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1967	Summe Nebenkosten	100 €
Etagen	4	Mietsicherheit	1.230 €
Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	30,00 m²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	3. OG
Heizkosten	50 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Düsseldorf-Eller

1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Ausstattung

gepflegt, Wohnung wird unrenoviert übergeben

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Vollbad

Sonstiges

Herold Vermögensverwaltungs GbR

Borsigstr. 4

40880 Ratingen

Gesellschafter: Christa Herold, Christian Herold

Telefon: 02102 9405 10

E-Mail: info@herold-immobilien.de

Lage

Ruhig, gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	98,10 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Bad

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer