

Exposé

Wohnung in Berlin

Lichtdurchflutete 1-Zimmer-Wohnung in Berlin



Objekt-Nr. OM-434804

Wohnung

Verkauf: **461.280 €**

Ansprechpartner:
Laura Assaid Sandhu

Acker Str 8
10115 Berlin
Berlin
Deutschland

Etagen	2
Zimmer	1,00
Wohnfläche	57,66 m ²

Übernahme	Nach Vereinbarung
Etage	2. OG

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle und gut geschnittene 1-Zimmer-Wohnung befindet sich in einem gepflegten Wohnhaus, das im Jahr 2006 umfassend saniert wurde. Die Wohnung überzeugt durch ihre freundliche Wohnatmosphäre sowie durch eine ruhige Lage innerhalb der Wohnanlage.

Große bodentiefe Fenster sorgen für viel Tageslicht und schaffen ein offenes, angenehmes Wohngefühl. Der hochwertige Holzboden unterstreicht den warmen und modernen Charakter der Wohnung.

Ein besonderes Highlight sind die zwei Balkone, die zusätzlichen Wohnkomfort bieten und einen schönen Blick in den begrünten Innenhof ermöglichen. Durch die Ausrichtung zum Innenhof liegt die Wohnung sehr ruhig und ist nicht direkt dem Straßenverkehr ausgesetzt.

Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Pendler, die eine helle, ruhige und gleichzeitig gut angebundene Wohnmöglichkeit suchen.

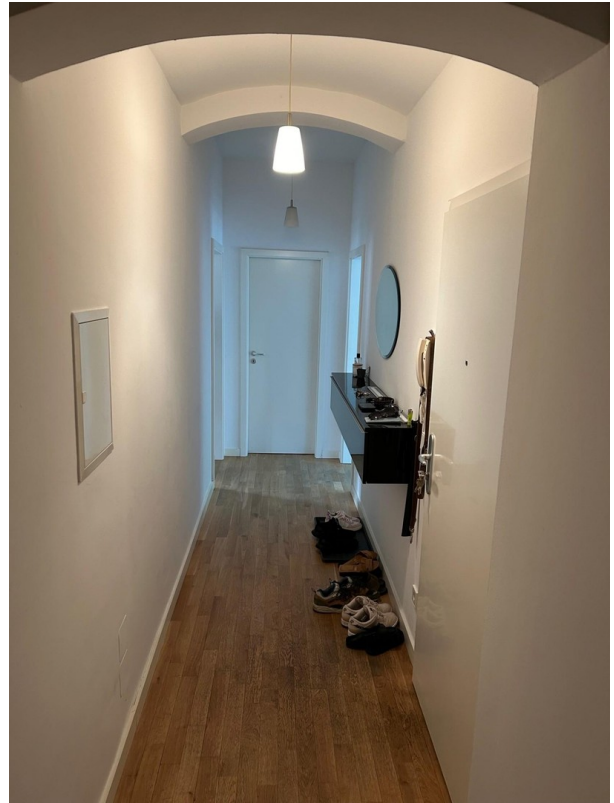
Lage

Die Wohnung befindet sich in begehrter zentraler Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung. Der Berliner Hauptbahnhof ist in nur etwa 7 Minuten Fahrzeit erreichbar und ermöglicht eine schnelle Anbindung an den regionalen sowie überregionalen Bahnverkehr.

In der unmittelbaren Umgebung befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte, Restaurants, Cafés sowie verschiedene Dienstleistungsangebote des täglichen Bedarfs. Auch Schulen, Kindertagesstätten und medizinische Einrichtungen sind bequem erreichbar.

Die Lage verbindet urbanes Leben mit einer sehr guten Infrastruktur und bietet damit eine hohe Lebensqualität. Durch die zentrale Position innerhalb Berlins sind sowohl die Innenstadt als auch verschiedene Stadtteile schnell und unkompliziert erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

