

Exposé

Maisonette in Berlin

Maisonette Wohnung in Berlin



Objekt-Nr. OM-434761

Maisonette

Verkauf: **1.316.320 €**

Ansprechpartner:
Sonja Terraneo

Acker Str 8
10115 Berlin
Berlin
Deutschland

Zimmer	5,00
Wohnfläche	164,54 m²

Übernahme	Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese großzügige Maisonettewohnung befindet sich in einem modernen, im Jahr 2006 errichteten Gebäude und überzeugt durch ihre helle und offene Wohnatmosphäre. Auf zwei Ebenen verteilt bietet die Wohnung insgesamt fünf Zimmer und eignet sich ideal für Familien oder für alle, die großzügiges Wohnen mit klarer Raumaufteilung schätzen.

Große, bodentiefe Fenster sorgen in allen Räumen für viel Tageslicht und verleihen der Wohnung ein besonders freundliches Wohngefühl. Zwei Balkone – jeweils einer auf jeder Etage – bieten zusätzlichen Freiraum und laden zum Entspannen im Freien ein.

Die Wohnung verfügt über zwei Badezimmer, was zusätzlichen Komfort im Alltag schafft. Durch die Maisonette-Aufteilung entsteht eine angenehme Trennung zwischen Wohn- und Rückzugsbereichen.

Ein weiterer Pluspunkt ist der großzügige Innenhof der Anlage, der eine ruhige und angenehme Wohnatmosphäre schafft.

Insgesamt handelt es sich um eine helle und großzügig geschnittene Wohnung mit viel Platz und einem modernen Wohnambiente.

Lage

Die Wohnung befindet sich in begehrter zentraler Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung. Der Berliner Hauptbahnhof ist in nur etwa 7 Minuten Fahrzeit erreichbar und ermöglicht eine schnelle Anbindung an den regionalen sowie überregionalen Bahnverkehr.

In der unmittelbaren Umgebung befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte, Restaurants, Cafés sowie verschiedene Dienstleistungsangebote des täglichen Bedarfs. Auch Schulen, Kindertagesstätten und medizinische Einrichtungen sind bequem erreichbar.

Die Lage verbindet urbanes Leben mit einer sehr guten Infrastruktur und bietet damit eine hohe Lebensqualität. Durch die zentrale Position innerhalb Berlins sind sowohl die Innenstadt als auch verschiedene Stadtteile schnell und unkompliziert erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

