

# Exposé

## Lager in Neunkirchen-Seelscheid

### Gewerbehalle mit Rolltor in Seelscheid Gewerbegebiet



Objekt-Nr. OM-434757

#### Lager

Vermietung: **1.600 € + NK**

Ansprechpartner:  
Anne Weiser

Humboldtstraße, 9-11  
53819 Neunkirchen-Seelscheid  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1992	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	400,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	185 €	Gesamtfläche	396,00 m <sup>2</sup>
Mietsicherheit	4.000 €	Lager-/Prod.fläches	385,00 m <sup>2</sup>

# Exposé - Beschreibung

## **Objektbeschreibung**

Lagerhalle 380 m<sup>2</sup> mit elektrischen Tor und separaten Eingang und teilweise Tageslichtfenster.

Anliegender Büroraum mit 24 m<sup>2</sup>, kleinem Abstellraum und Toilette.

Starkstrom und Wasseranschluss vorhanden.

Parkplatzflächen vorhanden.

Hochregale können entnommen werden.

Deckenhöhe 280 m

## **Lage**

Gewerbegebiet Neunkirchen- Seelscheid.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

