

Exposé

Einfamilienhaus in Edderitz

Haus in Edderitz am See



Objekt-Nr. OM-434558

Einfamilienhaus

Verkauf: **300.000 €**

06388 Edderitz
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Baujahr	1985	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	850,00 m²	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Schlafzimmer	3
Zimmer	7,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	110,00 m²	Garagen	2
Nutzfläche	105,00 m²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Luft- /Wasserwärme		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hier bieten wir unser Haus in Edderitz an. Ein wunderschönes Dorf am See. Das Haus wurde 1985 gebaut, ist modern und lässt kaum noch Wünsche offen. Es besitzt 2 Garagen und einen wunderschönen großen Garten mit Bäumen und überdachten Swimmingpool. Im Haus ist eine große Sauna mit abkühlbecken vorhanden 2 Kamine, ein Party Keller und vieles andere mehr. Beheizt wird das Haus mit einer Luft-Wärmepumpe und Ölheizungsunterstützung. Auf dem Dach befindet sich noch eine große Photovoltaikanlage. Das Haus ist sehr gepflegt. Die Fußböden besitzen teilweise Im Parkett. Weiterhin gibt es einen Wintergarten und eine Terrasse. Die Kelleretage ist auch zum Teil zu Wohnzwecken ausgebaut. Hier befindet sich das Gäste-WC, der Waschkeller, Vorratsräume und 2 weitere Schlafzimmer.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Duschbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Edderitz ist wahrscheinlich das schönste Dorf im Land. Das Haus befindet sich mitten im Dorf, an einer gepflegten Straße. Die Entfernung zum See ist circa 500 Meter. Der Edderitzer See, mit seinem klaren Wasser, ist ein beliebtes Touristenziel.

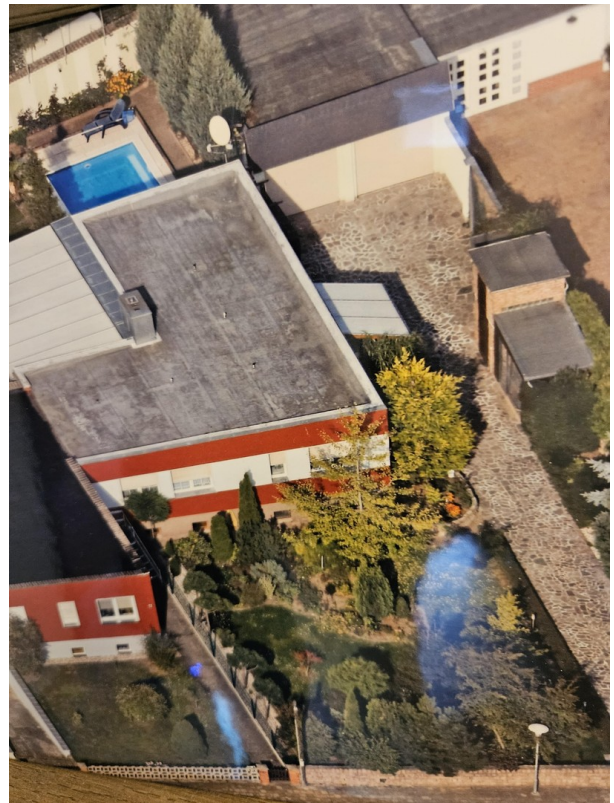
Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule

Exposé - Galerie



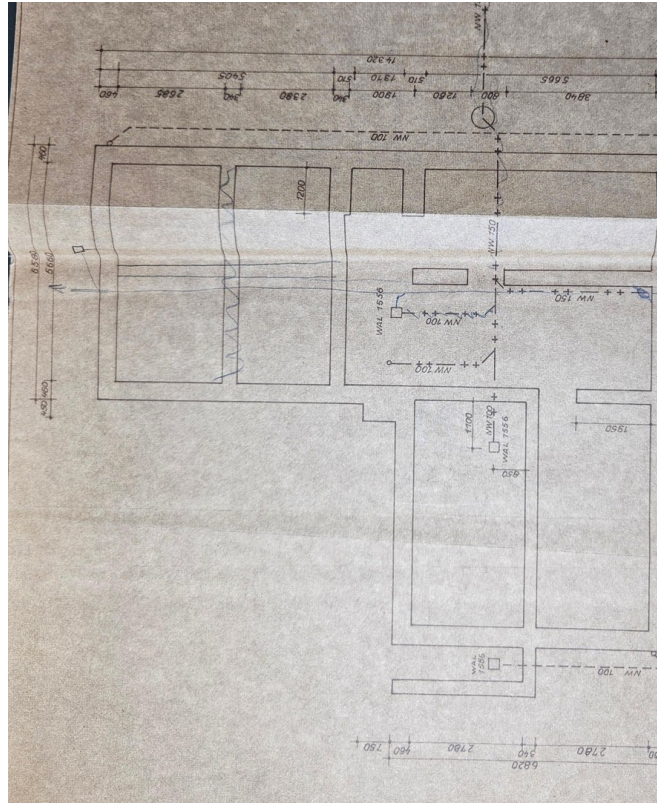
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

