

Exposé

Dachgeschosswohnung in Falkensee

2,5 Zi. Maisonette, DG, Toller Balkon, EBK, 1.050 € NKM



Objekt-Nr. OM-434516

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **1.050 € + NK**

Ansprechpartner:
Werner Stolzenburg

Ulmenstrasse 2
14612 Falkensee
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1995	Summe Nebenkosten	260 €
Etagen	2	Mietsicherheit	3.150 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	59,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	12,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	60 €	Etage	2. OG
Heizkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr helle ruhige DG Wohnung mit großem Balkon, Süd/Westausrichtung, mit Keller, absolut trocken, Waschmaschinenraum im Keller

Ausstattung

Marmorbade, Einbauküche, Parkett

Fußboden:

Parkett, Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Dachterrasse, Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

alles ist fußläufig erreichbar

Lage

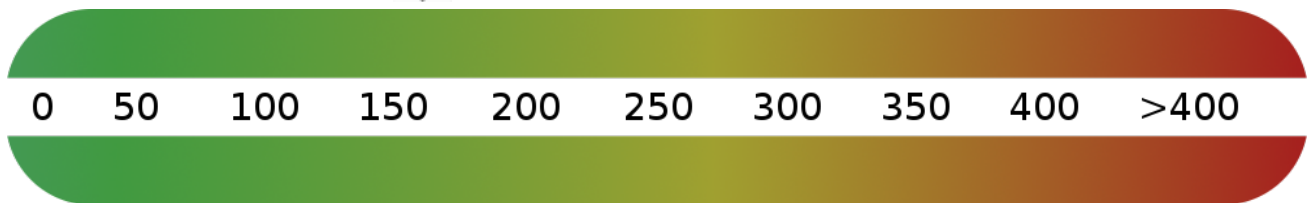
Falkensee`s wohl schönste Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	163,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



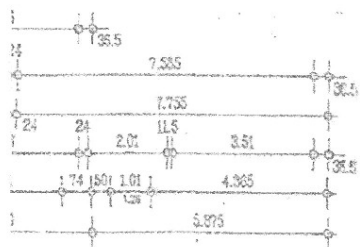
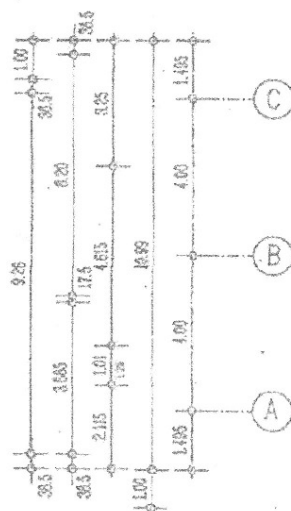
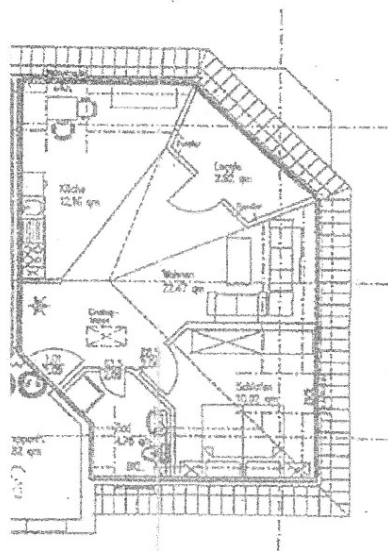
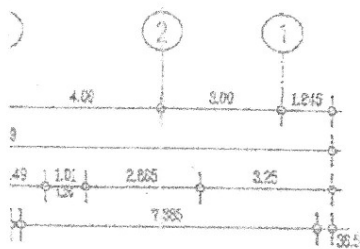
Exposé - Galerie



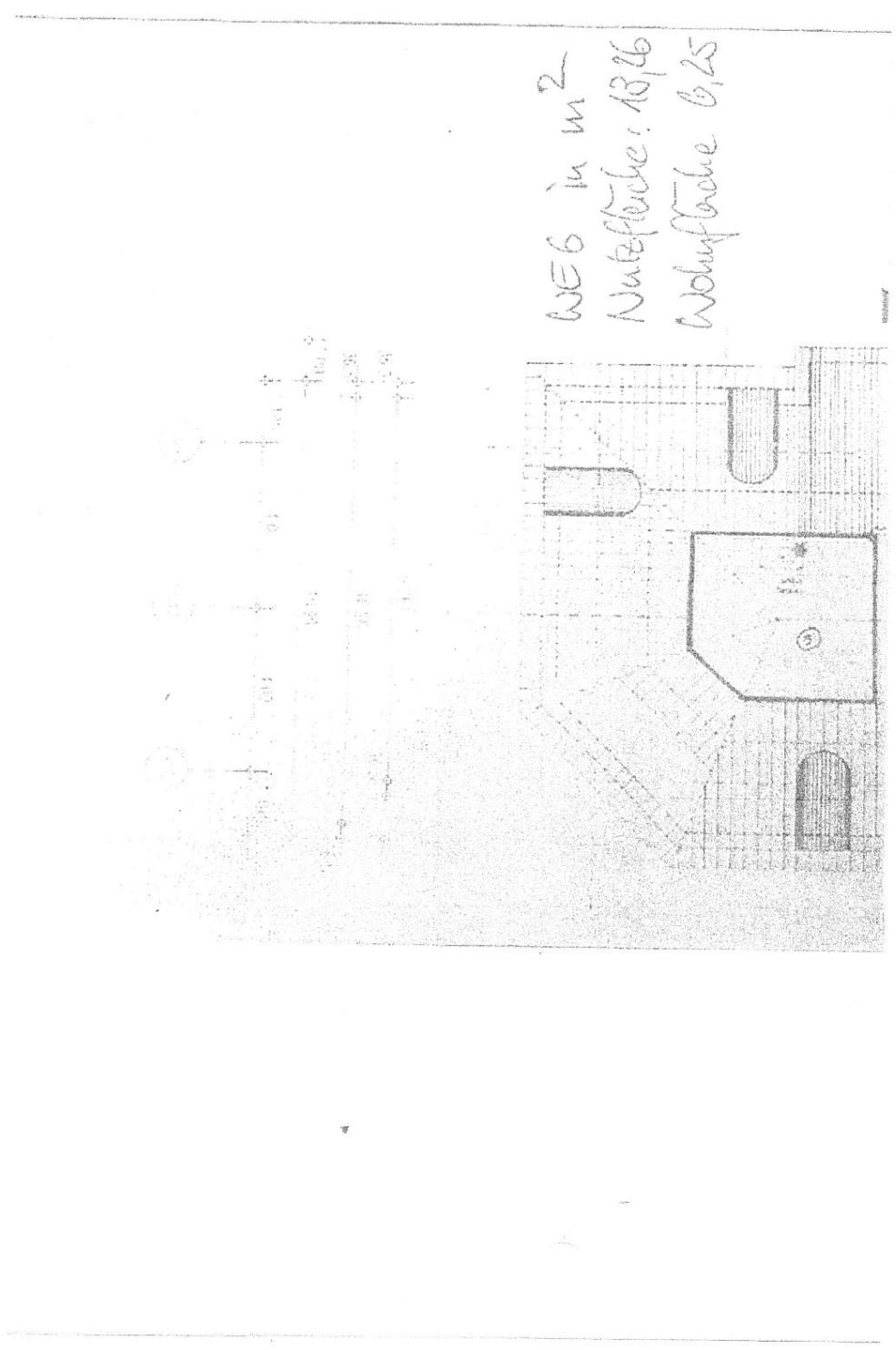
Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



WEG in m²
Nutzfläche: 13,66
Wohnfläche 6,25