

Exposé

Lager in Hamburg

**65m² LAGERFLÄCHE IN TOP VERKEHRSLAGE
PROVISIONSFREI**



Objekt-Nr. OM-434386

Lager

Vermietung: **1.312 € + NK**

Ansprechpartner:
MyPlace Selfstorage Hamburg Niendorf

Kollaustrasse 162
22453 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	2024	Gesamtfläche	65,60 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	65,60 m ²
Zustand	Neuwertig		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mit über 270.000 m² Gesamtmietfläche ist MyPlace SelfStorage Ihr starker Partner für mehr Platz in Haus, Wohnung und Unternehmen.

Unser Objekt in Hamburg Niendorf ist ein strategisch günstiger und durchdachter Standort mit hervorragender Anbindung. Ob Sie in die Stadtmitte, auf die Autobahn, oder zum Hauptbahnhof möchten - es geht einfach und rasch.

Im modernen Gebäude steht ab sofort ein 65m² Lagerabteil zur Verfügung – sauber, sicher, trocken, nicht einsehbar und verkehrsgünstig gelegen – die optimale Lösung für Gewerbetreibende auf der Suche nach bester Servicequalität und flexible Vertragsbedingungen.

Vorteile:

- Modernes und einladendes Gebäude
- 24/7 Videoüberwachung
- Zutritt an 7 Tagen (06:00-22:00 Uhr)
- Großer Ladebereich, Parkplätze, barrierefreie Transportwege
- 2 geräumige Lastenaufzüge
- Professionelles Support Team vor Ort
- Kostenfreie Paketannahme
- Flexible Mietdauer

Konditionen:

- Miete / m²: ab 20,00 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Gesamtmiete: 1312,00 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Versicherung: 60,00 € / 4 Wochen
- Kautions (6 Wochen-Mieten): 0,00 € bis Ende Oktober
- Mindestmietdauer: 4 Wochen

Für Gewerbekunden verstehen sich die hier genannten Preise zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Tel: 040-2999 6606

Ausstattung

Das Abteil befindet sich im Erdgeschoss und ist über einen kurzen Weg vom Ladehof erreichbar.

- * 2 XL Doppeltüren
- * Licht vorhanden

Weitere Ausstattung:
Aufzug, Barrierefrei

Lage

Unser Standort in der Kollaustraße 162 ist sehr gut über das öffentliche Verkehrsnetz erreichbar. Am einfachsten können Sie so zu Ihrem Lagerraum gelangen:

Die Buslinie 5 und 23 halten an der Haltestelle Vogt-Cordes-Damm ca. 260m entfernt

Mit der U-Bahn U2 bis Bahnhof Niendorf Markt und dann weiter mit der Buslinie 5 bis Haltestelle Vogt-Cordes-Damm oder direkt fußläufig ca. 10 Minuten

Mit dem PKW oder Transportfahrzeug ist die Anfahrt über diese Route am praktischsten:

Aus Richtung Elbtunnel / Süden über die A7 bis Ausfahrt Stellinge

Aus Richtung Neumünster / Norden über die A7 bis Ausfahrt Schnelsen Nord

An unserem Standort Hamburg Niendorf parken Sie selbstverständlich gratis. So können Sie Ihre Sachen direkt vor unserem Standort ein- und ausladen, ohne vorher lange nach einem Parkplatz suchen zu müssen.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

