

Exposé

Wohnung in Bremen

Helle 4-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage – Huchting - Familienfreundlich



Objekt-Nr. OM-434113

Wohnung

Vermietung: **980 € + NK**

Ansprechpartner:
Asar

Tegeler Plate 15
28259 Bremen
Bremen
Deutschland

Baujahr	1966	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmedatum	01.05.2026
Zimmer	4,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	88,00 m²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	2
Nebenkosten	180 €	Etage	3. OG
Heizkosten	80 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	260 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.940 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese schöne, helle 4-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihre freundliche Atmosphäre in ruhiger Lage und einem eigenen PKW-Stellplatz.

Die Wohnung ist bereits möbliert und die Möbel können bei Bedarf kostenlos übernommen werden. Ideal für Paare, Familien oder eine Wohngemeinschaft!

Ausstattung

Ausstattung:

- Möbel die bei Bedarf kostenfrei übernommen werden können
- modernes Duschbad mit Hänge-WC
- Gäste-WC
- gepflegte Einbauküche, die kostenfrei übernommen werden kann
- Großzügige Loggia mit Fensterfront
- eigener Kellerraum für zusätzlichen Stauraum
- helle Räume mit angenehmer Raumaufteilung
- Haustiere sind willkommen
- WG-geeignet

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Wintergarten, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

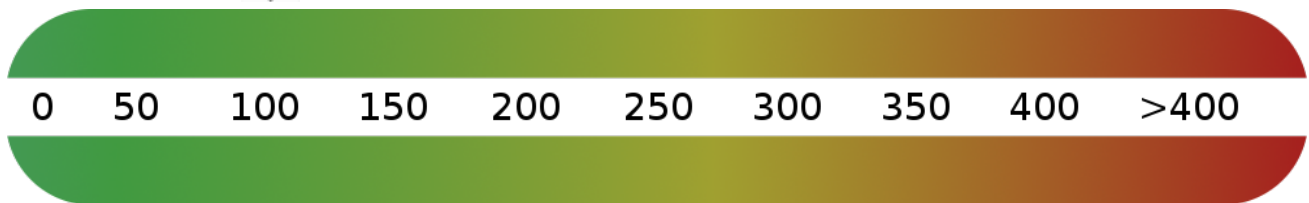
Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage – Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel und Freizeitangebote sind in wenigen Minuten erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	104,70 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



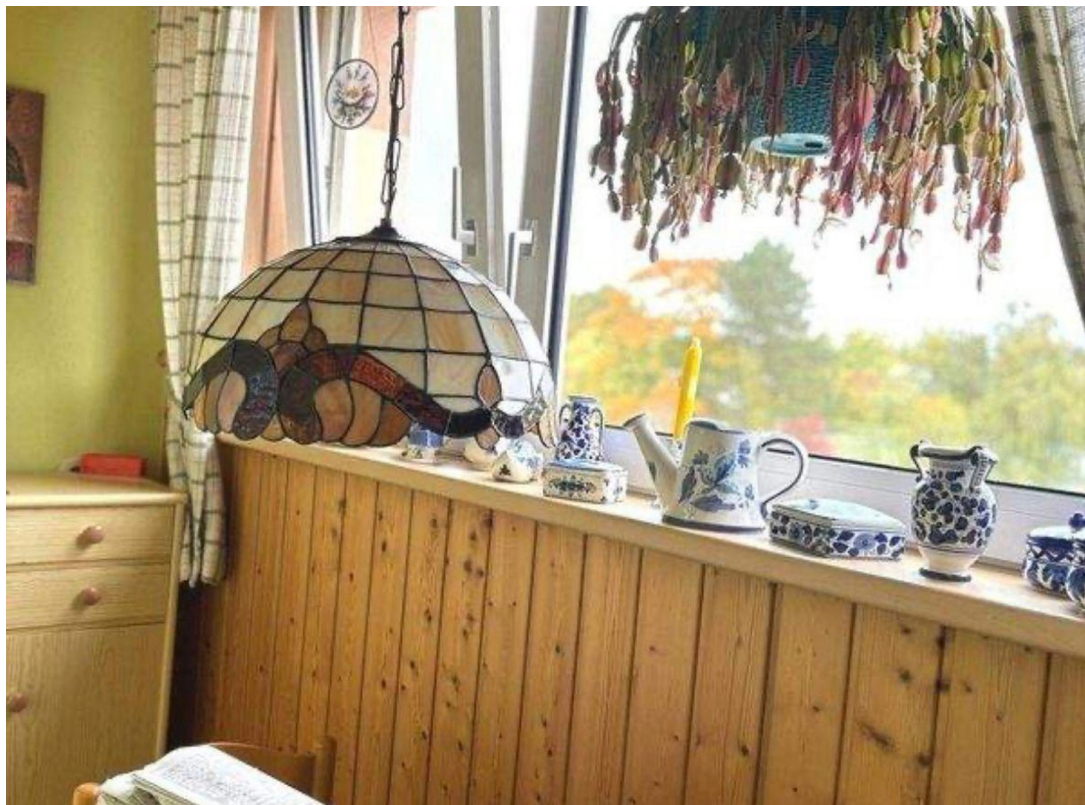
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



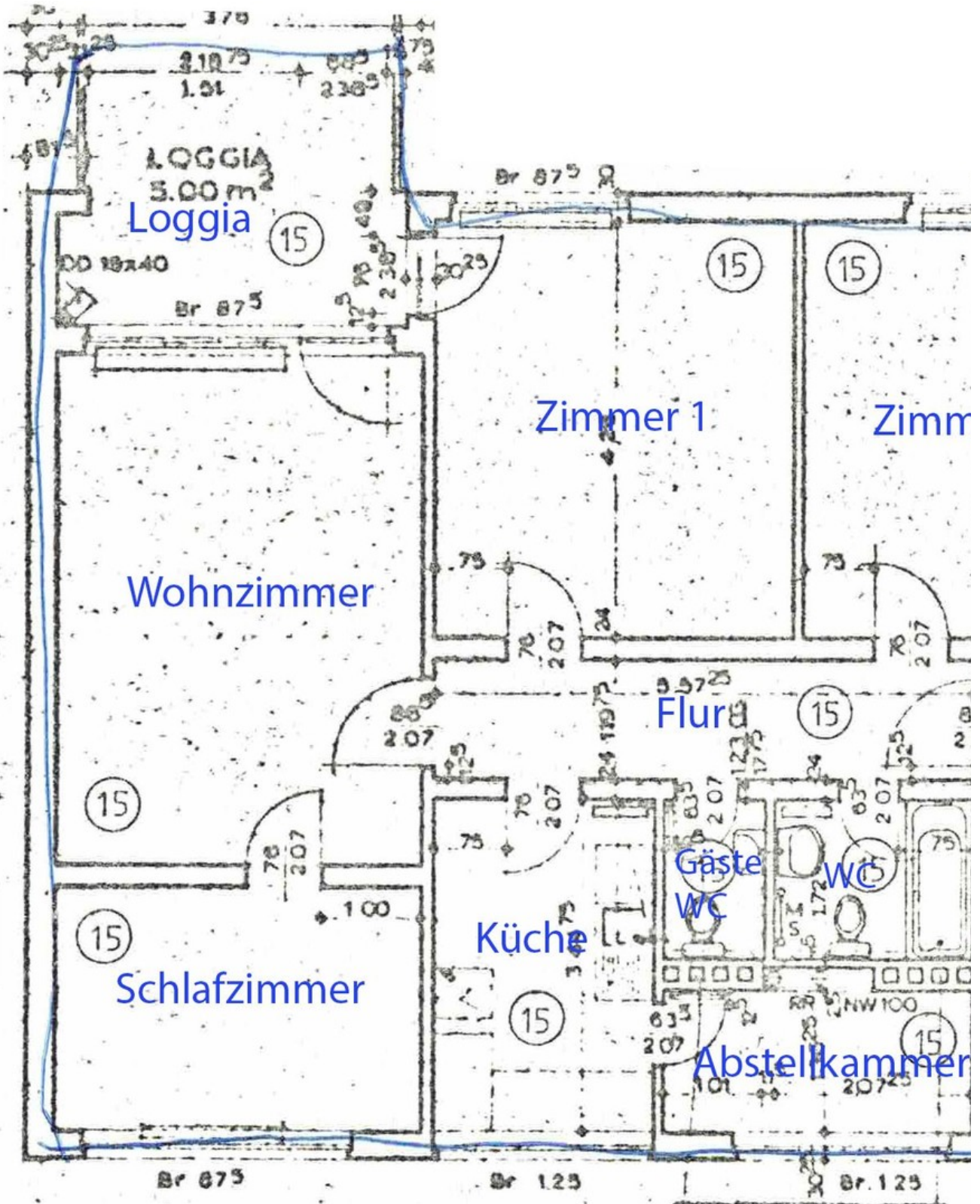
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

