

Exposé

Maisonette in Detmold

3-Zimmer-Maisonetten-Wohnung mit Balkon in Detmold (Pivitsheide)



Objekt-Nr. OM-433783

Maisonette

Vermietung: **970 € + NK**

Ansprechpartner:
Elena Kuzminyh

32758 Detmold
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	3,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	75,00 m ²	Stellplätze	1
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung im Überblick

Die angebotene Einheit befindet sich im 1. Obergeschoss einer gepflegten Doppelhaushälfte. In der anderen Haushälfte wohnt der Eigentümer. In der hier angebotenen Wohnung befinden sich zwei Mieteinheiten.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen (Maisonette-Stil) und überzeugt durch eine durchdachte, großzügige Raumaufteilung:

Untere Ebene (1. Obergeschoss):

- Helles und freundliches Wohnzimmer
- Küche
- Schlafzimmer
- Badezimmer
- Balkon

Obere Ebene:

- Sehr großer, lichtdurchfluteter Büroraum – ideal als Homeoffice, Atelier oder zusätzlicher Wohnraum

Weitere Highlights

- Großer, heller Keller mit Fenster
- Separater Waschraum
- Sehr viele Abstellflächen
- Stellplatz direkt vor dem Haus
- Moderne und sehr ruhige Wohngegend
- Hervorragende Infrastruktur mit schneller Anbindung und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Diese Immobilie verbindet naturnahes Wohnen mit komfortabler Infrastruktur – eine seltene Gelegenheit in besonders begehrter Lage von Detmold.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Sonstiges

!! WICHTIGE HINWEISE !!

1. Haustiere sind nicht erlaubt.

2. Bitte senden Sie bei Ihrer Anfrage folgende vollständige Angaben:

- Name
- Vorname

- Alter
- Beruf
- Anzahl einziehender Personen
- Telefonnummer

Unvollständige Anfragen werden nicht berücksichtigt.

Besichtigungstermine werden ausschließlich nach vollständiger Angabe der oben genannten Informationen telefonisch vereinbart.

Lage

In absolut ruhiger und privater Lage im beliebten Ortsteil Pivitsheide befindet sich diese wunderschöne Maisonette-Wohnung (Wohnung 3-Zimmer-Maisonetten-Wohnung mit Balkon in Detmold (Pivitsheide) über zwei Etagen) Die Immobilie liegt in einer Sackgasse und bietet ein besonders entspanntes und sicheres Wohnumfeld – ideal für alle, die Ruhe und Natur schätzen.

Nur etwa drei Gehminuten entfernt beginnt ein weitläufiges Waldgebiet, das zu Spaziergängen, Joggingrunden oder einfach zum Abschalten im Grünen einlädt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



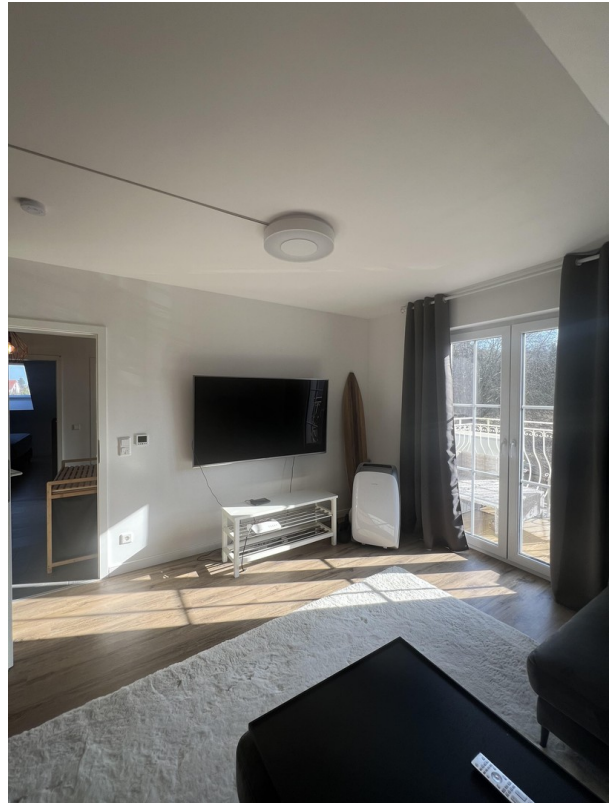
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

