

Exposé

Werkstatt in Magdeburg

Autohaus in Top-Lage

Objekt-Nr. OM-433772

Werkstatt

Verkauf: **auf Anfrage**

Ansprechpartner:
Hartung

39128 Magdeburg
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Grundstücksfläche	5.331,00 m ²	Gesamtfläche	1.152,00 m ²
Übernahme	sofort	Heizung	Sonstiges
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dem Objekt handelt es sich um ein Autohaus mit Verkaufsfläche, Büros und mehreren Werkstätten, dass mittlerweile seit 11 Jahren an einen Autohändler vermietet ist. Die Verkaufsräume sind großzügig verglast und dadurch sehr hell und offen. Das Objekt ist freistehend, also von allen Seiten befahrbar und verfügt über viele eigene Parkplätze. Es gibt zudem die Möglichkeit, zusätzliche Freifläche anzumieten.

Lage

Die Immobilie liegt in einem begehrten Magdeburger Gewerbegebiet nur etwa 2 Minuten von der Autobahn entfernt. In unmittelbarer Nähe befindet sich ein IKEA sowie ein Hornbach Baumarkt. Die Sichtbarkeit der Immobilie ist entsprechend hoch.

Anfragen an: Günter Hartung - 0172 / 860 51 52

Exposé - Grundrisse

