

Exposé

Stadthaus in Baden-Württemberg - Kilsheim Wohnen und arbeiten im Zentrum von Kilsheim



Objekt-Nr. OM-433733

Stadthaus

Verkauf: **355.000 €**

Ansprechpartner:
Rolf Becker

Haupt Str, 22
97900 Baden-Württemberg - Kilsheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1920	Energieträger	Gas
Grundstücksfläche	150,00 m²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Schlafzimmer	2
Zimmer	6,50	Badezimmer	2
Wohnfläche	200,00 m²	Heizung	Zentralheizung
Nutzfläche	80,00 m²		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

dieses 1989 Objekt wurde komplett saniert (Strom Gas Wasser)

danach gedämmt und jedes Zimmer neu ausgebaut (Böden, mit Einbaumöbeln versehen und neuen Fenstern)

Ideal für eine Familie

Ladenlokal (Mit eigenem Eingang) gewerblich nutzbar

Ausstattung

alle Zimmer mit Einbaumöbel, Einbauküche, Kamin, Vollbad mit Eckbadewanne, Dusch-WC und anschließendem Hauswirtschaftsraum möbliert

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Kamin

Lage

liegt zentral in der Hauptstrae (keine Einbahnstraße)

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule

Exposé - Galerie



Außenansicht



Außenansicht vom Hof



Ladenlokal zum Eingang

Exposé - Galerie



Ladenlokal in die hinteren Räumlichkeiten



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche



kleines Arbeitszimmer



Durchgang zum Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



begehbarer Kleiderschrank

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie

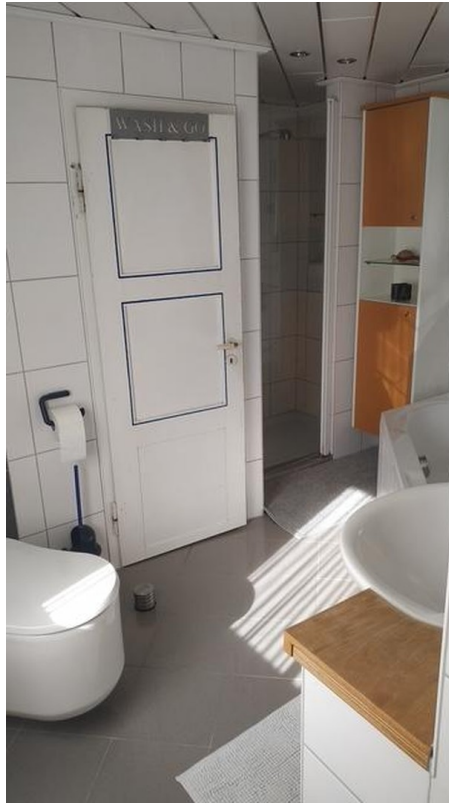


Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Vollbad

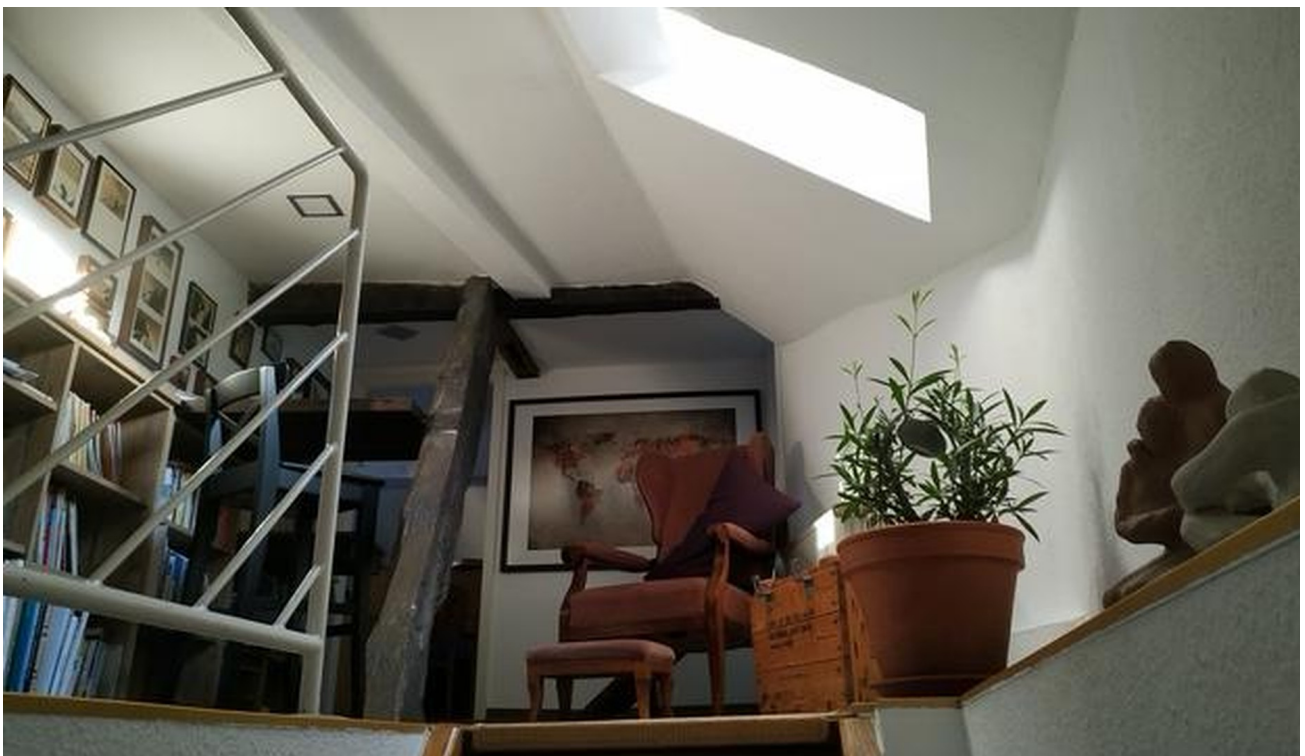


Vollbad

Exposé - Galerie



Hauswirtschaftsraum



Flur

Exposé - Galerie



Flur



großer/hoher Wohnraum

Exposé - Galerie



großer/ hoher Wohnraum



1. Kinderzimmer

Exposé - Galerie



1. Kinderzimmer



2. Kinderzimmer

Exposé - Galerie



2. Kinderzimmer



2. Kinderzimmer

Exposé - Galerie



Duschbad



Duschbad



Duschbad

Exposé - Galerie



2. Hauswirtschaftsraum



Vollbad