

Exposé

Wohnung in Markdorf

3,5 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. **OM-433719**

Wohnung

Verkauf: **559.000 €**

88677 Markdorf
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2014	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,50	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	138,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Preis Garage/Stellpl.	25.000 €	Garagen	1
Hausgeld mtl.	200 €	Stellplätze	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem 3 Familienhaus im Erdgeschoss und ist zur Zeit vermietet.

Bei Eigenbedarf wird die 3,5 Zimmerwohnung freigestellt.

Die Wohnung hat einen Wintergarten und der Balkon ist auf der Westseite, den man vom Essen- und Küchenbereich aus erreicht. Der ganze Wohnraum ist offen gestaltet.

Schlafzimmer, Ki-Zimmer, Bad und Gäste-WC sind vom Flur erreichbar.

Garage ist im Haus und es gibt einen Kellerraum.

Ausstattung

Einbauküche, Badmöbel, Holzfußboden, außer Küche, Bad und Wintergarten.

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Wintergarten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Am Ortsrand von Markdorf, ca. 8 Gehminuten in die Stadtmitte, Lebensmittelmarkt,

Apotheke, Ärzte usw.

Grundschule und Gymnasium

Bahnhof und Busverbindungen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	59,60 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Grundrisse

