

Exposé

Wohnung in Freigericht

Schöne, helle 2-ZKB Wohnung in Freigericht-Somborn mit Balkon



Objekt-Nr. OM-433699

Wohnung

Vermietung: **850 € + NK**

Spessartring 2
63579 Freigericht
Hessen
Deutschland

Etagen	1	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.06.2026
Wohnfläche	80,00 m²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	94,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	2.550 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab 01.06.2026 kann in die schöne, vollständig renovierte OG-Wohnung eingezogen werden.

Die Wohnung verfügt insgesamt über 85 qm Fläche bzw. 80 qm Wohnfläche und einem abschließbaren Kellerraum.

Die Wohnung besticht mit hellen Räumen und einem großzügigen Balkon. Eine vollausgestattete Einbauküche spart Ihnen beim Einzug Zeit und Mühe.

Zur Verfügung steht Ihnen außerdem ein großer Kellerraum.

Ausstattung

Eine neue Heizung wurde 2024 eingebaut und somit die Heizkosten weiter gesenkt. Das Bad ist mit einer großen Dusche und mit einem Spiegelschrank ausgestattet.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Lage

Die Immobilie befindet sich in Freigericht-Somborn in Feldnähe und dennoch nahe am Zentrum.

In Laufnähe gibt es verschiedene Supermärkte, Restaurants, Bäckereien, Cafés und Ärzte. Auch Modegeschäfte, Bars und eine Buchhandlung sind gut zu Fuß erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

