

Exposé

Wohnung in Würselen

1-Zimmer-Apartment möbliert mit Küche und kleiner Terrasse



Objekt-Nr. OM-433396

Wohnung

Vermietung: **420 € + NK**

Ansprechpartner:
Müller GbR

Tittelsstr. 68a
52146 Würselen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2019	Summe Nebenkosten	80 €
Etagen	3	Mietsicherheit	1.200 €
Zimmer	1,50	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	24,00 m²	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	50 €	Stellplätze	1
Heizkosten	30 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Unmittelbar an der Stadtgrenze zu Aachen, ca. 6 km vom Zentrum in Aachen entfernt, liegt in Würselen-Mitte dieses möblierte 1-Zimmer-Apartment in unmittelbarer Nähe zur Innenstadt (Restaurants, Nahversorgung, Ärzte,...), jedoch gleichzeitig sehr ruhig und im Grünen. Die Wohnung ist völlig autark mit eigenem Eingang, eigenem Bad und eigener Küche. Ebenso gibt es eine kleine Terrasse. Ein Auto kann vor der Tür abgestellt werden.

Ausstattung

Das Objekt wird möbliert vermietet. Bett, Tisch, Regale, Fernsehen, Einbauküche, ...

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

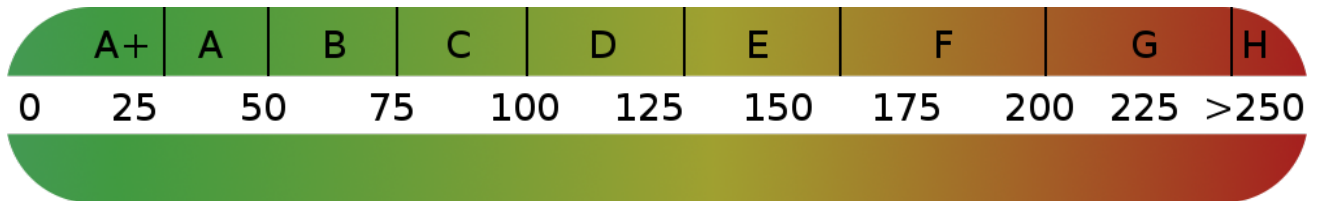
Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

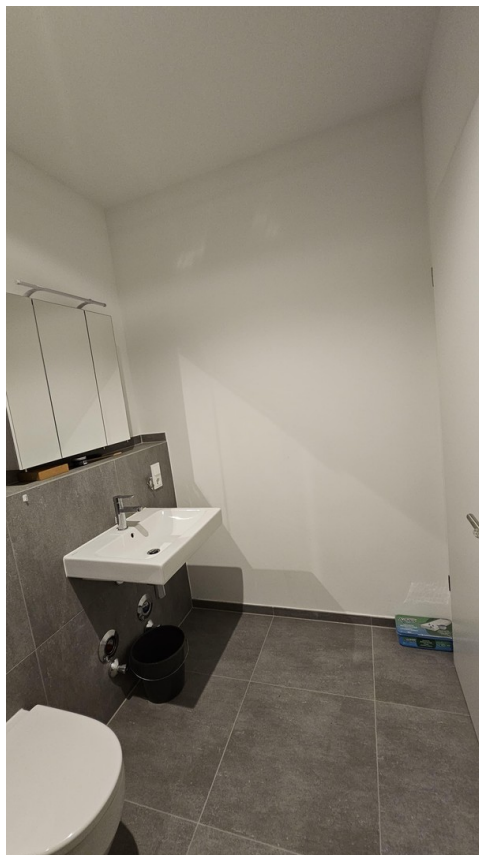
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	35,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	A



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

