

Exposé

Wohnung in Neustadt in Holstein

Charmante 3-Zimmer-Altbauwohnung im Herzen Neustadts



Objekt-Nr. OM-433342

Wohnung

Vermietung: **920 € + NK**

23730 Neustadt in Holstein
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1900	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	renoviert
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	80,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	260 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.760 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine helle und gepflegte 3-Zimmer-Altbauwohnung in zentraler Lage von Neustadt in Holstein.

Die Wohnung befindet sich in einem charmanten Haus aus der Zeit um 1900. Dieses wurde vor wenigen Jahren umfassend saniert und liegt nur wenige Schritte vom Neustädter Hafen entfernt.

Die Wohnung überzeugt durch hohe Decken, große Fenster und einen schönen Holzdielenboden, der den Räumen eine warme und wohnliche Atmosphäre verleiht.

Die lichtdurchfluteten Zimmer sind teilweise miteinander verbunden und schaffen ein großzügiges, offenes Wohngefühl. Die moderne Einbauküche bietet Komfort für den Alltag.

Das Badezimmer verfügt über eine Dusche und ist funktional. Die Wohnung punktet mit ihrer Helligkeit, dem Altbaucharme und der angenehmen Wohnatmosphäre.

Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem erreichbar.

- Es werden ein Staffelmietvertrag und eine Mindestmietdauer vereinbart.
- Haustierhaltung nicht erwünscht.

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Nachricht mit kurzer Vorstellung. Diese sollte beinhalten wer einziehen möchte, welchen Beruf Sie ausüben, etc.

Alle Angaben die ein möglichst umfassendes Bild der Bewerbenden zeichnen sind von Vorteil.

Anfragen ohne Vorstellung der Interessenten werden nicht beantwortet.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Eingangsbereich

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Bad

Exposé - Galerie



Küche