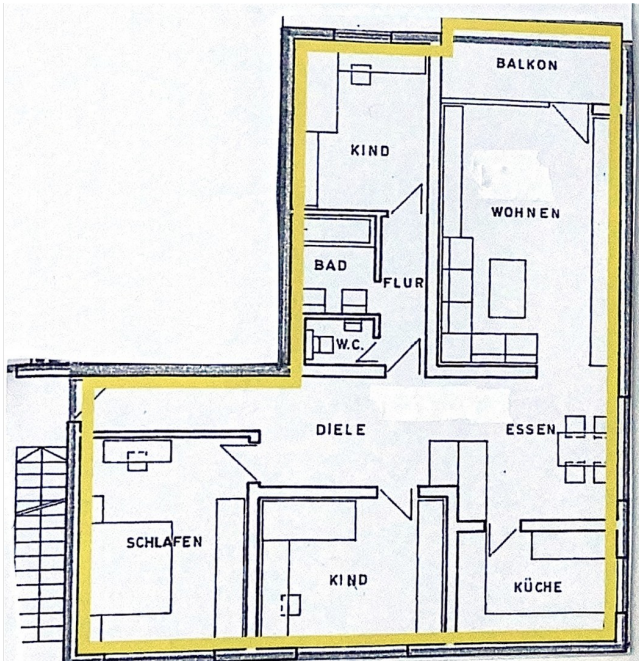


Exposé

Wohnung in Mühlthal

Wohnung 4,5 Zi Nieder-Ramstadt



Objekt-Nr. OM-433341

Wohnung

Verkauf: **295.000 €**

64367 Mühlthal
Hessen
Deutschland

Baujahr	1972	Zustand	renovierungsbedürftig
Etagen	1	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,50	Badezimmer	2
Wohnfläche	100,00 m²	Etage	5. OG
Nutzfläche	100,00 m²	Garagen	1
Energieträger	Öl	Stellplätze	1
Hausgeld mtl.	472 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

4,5 Zi, 100 qm, Kü, DuBad, Flur, WC, Balkon, Keller, Garage; 5. Stock mit schöner Aussicht, Aufzug vorhanden,

Ausstattung

Fenster und Bad wurden renoviert, Bodenbelag sollte erneuert werden.

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad

Sonstiges

Wertgutachten liegt vor.

Lage

Mehrfamilienhaus, Massivbauweise, zentrumsnah in Nieder-Ramstadt, schöne Aussicht vom Balkon

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	99,80 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie

